



LOXONE

Sborník referencí

Obsah

2	Obsah		
3	Úvod		
4	Úvodem k misi...		
5	Legenda		
6 – 32	Domácnosti		
8	Malé projekty		
9	Vrané nad Vltavou		
11	Vrátkov		
13	Maníkovice u Ptýrova		
15	Střední projekty		
16	Ledenice		
18	Holubice		
20	Praha		
22	Želetice		
24	Chudenín		
26	Praha (Stodůlky)		
28	Hradec Králové		
30	Luxusní projekty		
31	Uherský Brod		
33	Rozhovor: Lukáš Janout		
38 – 58	Developerské projekty		
40	Bytová výstavba		
41	Viladům Děvín		
43	Císařská Vinice		
45	Rezidence Oskarka		
47	Výstavba rodinných domů		
48	Chaty z lodních kontejnerů		
50	ALPH 133		
52	BIDLI v Libři		
54	Březový háj		
56	SKANSKA - Homes by Skanska		
59 – 67	Kancelářské budovy		
61	Showroom s kávovary		
63	Administrativní budova se sídlem firmy		
65	Kanceláře a zázemí se skladovací halou		
67	David Vodička - Flagship partner		
68 – 83	Pohostinství		
70	BISTROGRAF		
72	LaBouda		
74	Vinařství a penzion U Harmáčků		
76	Forest Resort		
78	Chytrý hotel u Vranovské přehrady		
80	Hotel reSTART****		
83	Miloslav Cásek - Silver partner		
84 – 103	Speciální projekty		
86	Výroba těstovin		
88	Systém zvonu a vytápění lavic		
90	Prohlídková trasa		
92	Vytápění včelích úlů		
94	Věžní hodiny		
96	Inteligentní učebna na Fakultě stavební		
98	Průmyslová hala		
100	Centrum stavebních řemesel		
102	Rozhovor: Marcel Havlík		
104	Oblíbený Audioserver		
106	Intercom: Gamechanger světa videovrátných		
108	Loxone jako otevřený systém		
110	Loxone Team roste		

Úvod

Slovo CEO:

Uplynulé 2 roky nebyly u Loxone pouze ve znamení výzev (které spíše určovaly okolnosti, se kterými se nikdo z nás nikdy nesetkal), ale hlavně dospívání. 2021 je pro nás potvrzením prohlášení z předchozích roků, že Loxone Miniserver patří do každého projektu - od malé jednoúčelové instalace, přes rezidenci až po ty největší budovy.

Jsem nesmírně rád, že se nám společnými silami podařilo mýtus o nedostupnosti chytrých elektroinstalací zbořit.

Nic bez toho by se však nestalo bez trojice hrdinů, kterým patří mé díky a uznání. Zákazníkům, kteří nám projevili důvěru. Všem partnerům, kteří v první linii montují náš systém a odvádí neuvěřitelné výkony ve dne i v noci. Všem nadšencům, kteří o Loxone mluví a šíří osvětu moderního bydlení. V neposlední řadě bych rád srdečně poděkoval našim zaměstnancům, kteří každý den pomáhají našim partnerům a zákazníkům růst. Bez vás všech bychom to nezvládli.

Stay green

Milan Randl
CEO Loxone CZ/SK/PL/UK&Board of Directors US



Úvodem k misi

Technologie nás obklopují. Mění způsob bydlení, práce, výroby a řadu dalších oblastí. Přináší spoustu užitku a měly by život usnadnit. Ale dnes už je technologií tolik, že jejich ovládání je naopak složité a komplikované. Lidské požadavky, legislativa i příslib nových možností přitom směřují k tomu, že technologií už nikdy nebude méně.

Domy a budovy současnosti si tak málokdy vystačí s jedním tlačítkem u dveří na rozsvícení. Elektrické žaluzie, různé zdroje tepla, rekuperace, zabezpečovací a přístupové systémy či více zdrojů osvětlení a další... To všechno je potřeba ovládat. A tak jsou tlačítka, vypínače, termostaty, krabičky s displeji či všemožné „chytré“ appky všudypřítomné a zaměstnávají nám ruce i hlavu.

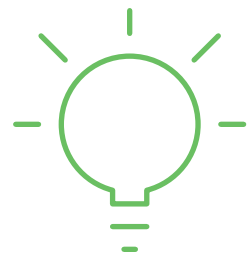
Ale jde to i jinak. V Loxone jdeme od začátku cestou skutečně chytrého řešení. Technologie jsou sjednocené a systém se o ně stará maximálně sám, ale zároveň podle našich představ. Ovládání je pak

mnohem jednodušší a chytřejší. Ročně se tím zbavíme až 50 000 rutinních úkonů. Chytrá elektroinstalace navíc za srovnatelnou cenu nabízí mnohem více možností než klasická a přináší provozní úspory.

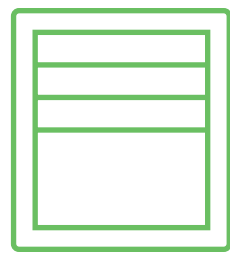
O tomto řešení jsme pevně přesvědčeni. A je stále více těch, kteří přesvědčení sdílí s námi a volí Loxone do svých projektů. Ať už jsou to obyvatelé rodinných domů a bytů, developři, firmy s kancelářemi a průmyslovými prostory, hoteliéři a provozovatelé podniků nebo nadšenci do specifických projektů a oborů.

A právě to je naše mise – dostávat Miniserver do každého projektu, do každé elektroinstalace jakékoli velikosti a rozsahu. Loxone totiž nabízí prakticky neomezené možnosti. Přesvědčte se o nich. Nahlédněte do výběru projektů především z let 2020 a 2021, v nichž Loxone a jeho neúnavní partneři tuto misi plní.

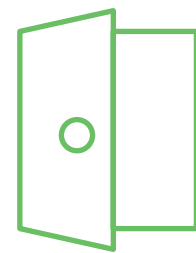
Legenda



Osvětlení



Stínění



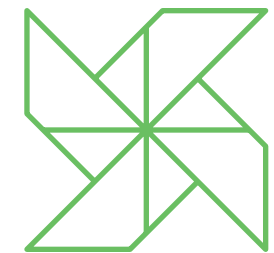
Přístup



Zabezpečení



**Vytápění/
chlazení**



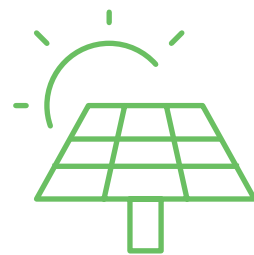
Větrání



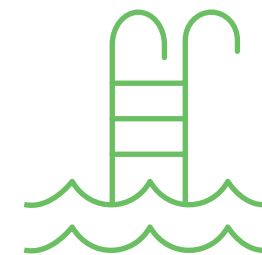
Multimédia



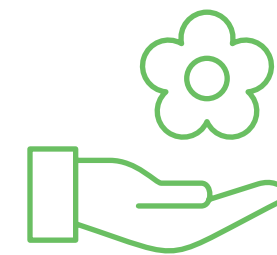
Energie



Fotovoltaika



Bazén



Zahrada



Wellness

Domácnosti

Kde jinde bychom se měli cítit příjemně než doma. Ať už se denně vracíme do třípokojového bytu, rodinného domečku kousek od města nebo luxusního domu s vytříbeným designem, bazénem, saunou a velkou zahradou, zasloužíme si ten nejlepší komfort. Kolem domácnosti vždycky budou nějaké povinnosti, netřeba si dělat iluze. Každodenních úkonů však může výrazně ubýt. Poznali to ti, kteří doma vsadili na chytrou automatizaci.

Jedni by rádi jen automatické svícení a noční tlumená světla, jiným se zase zamlouvá představa, že se topení bude starat samo o sebe. Další naopak láká domácnost, kde Loxone obstará veškeré technologie. Chtějí, aby jim chytré funkce pomáhali naplno. Obojí je možné. Automatizace dokáže vytvořit komplexní systém i plnit jednotlivá přání.

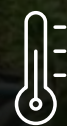


Domácnosti

Malé projekty



Vrané nad Vltavou



Vrané nad Vltavou — Rodinný dům

Dům s dřevěným vzhledem byl dokončen v roce 2021. Noví obyvatelé si přáli chytré ovládání pouze některých technologií. Partnerská společnost Latron Automation jim vyšla vstříc. K instalaci využila bezdrátovou technologii Loxone Air. I díky tomu zabrala realizace pouze zhruba 1 pracovní den.

Do systému automatizace firma integrovala elektro kotel, který napřímo vyhřívá teplou užitkovou vodu (TUV) a 9 radiátorů opatřených Hlavicemi Air. Původně se teplota v domě regulovala jedním termostatem v předsíni, což nereflektovalo teplotní komfort v obytných místnostech. Takové ovládání bylo pro majitele uživatelsky nepřívětivé. Jen komplikovaně mohli topení adaptovat na změny podmínek a režimu dne. Nyní je ovládání mnohem snazší. Loxone dále ovládá i osvětlení kuchyňské linky.

„Osvětlení kuchyňské linky bylo prve neregulovatelné, ovládané z místa mimo dosah linky. S Loxone se dosáhlo nového světelného zážitku včetně stmívání a nezávislého ovládání. Přednastavené režimy pracují s různými kombinacemi a intenzitou svícení LED pásek na kuchyňské lince – nastaven je i noční režim. Dům má do budoucna potenciál rozšíření chytrého systému třeba o ovládání ujezdové brány, venkouních žaluzií, zabezpečení i monitoring FVE.“

– Jan Lacina, Latron Automation

Fakta:

Lokalita:

Vrané nad Vltavou (Středočeský kraj)

Loxone Partner:

Latron Automation (Silver)

Loxone řídí:



Osvětlení



Vytápění/chlazení



Vrátkov



Vrátkov — Podkrovní byt

V rekonstruovaném starém stavení provozuje jeho majitel hospodu a penzion. V podkroví jedné z budov se nachází byt. V hlavní obytné místnosti dominují na první pohled dřevěné trámy. Ráz prostoru skvěle dotváří stmívatelná i barevná svítidla – bodovky a LED pásy zapracované do dřeva ovládá Loxone. Během okamžiku tak místnost získá atmosféru na míru. To platí i pro koupelnu nebo ložnici, kde je barevně podsvícená postel. Přepínání světelných nálad zajišťují jak Loxone tlačítka na stěnách, tak Touch Nightlight Air na nočním stolku.

„Loxone řídí i oběh čerpadla pro užitkovou vodu. Když obyvatel ustoupí do koupelny, systém tam začne hnát teplou vodu. Momentálně se zvažuje rozšíření o Hlavice Air pro regulaci vytápění.“

– **Jan Bursa**, Loxone Gold Partner

Fakta:

Lokalita:

Vrátkov (Středočeský kraj)

Loxone Partner:

Jan Bursa (Gold)

Loxone řídí:



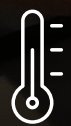
Osvětlení



Energie



Maníkovice u Ptýrova



Maníkovice u Ptýrova — Rekreační vilka

Malý bungalov v sobě ukrývá 4 pokoje, otevřený společenský prostor s obývánkem, jídelnou a kuchyní a dvě koupelny. Vilka prošla celkovou rekonstrukcí, po níž se její chod v mnoha ohledech spoléhá na chytré řízení technologií. Ovládá veškeré osvětlení včetně stmívání a barevných režimů s využitím LED spotů i stropního LED světla Loxone. Dále se stará o větrání s rekuperací tepla.

Loxone kompletně zajišťuje i topení a chlazení. Ovládá přímo tepelné čerpadlo včetně bivalentního zdroje topení a plnohodnotně tak zastává systém MaR. Obyvatelé si užijí i chytrého multiroom audia, dále je do systému integrovaný přístup do domu a alarm.

„Instalace byla poměrně náročná, neboť jsme museli respektovat stávající velmi hustou sendvičovou konstrukci domu a často ustupovat instalovanému potrubí vzduchotechniky. Dále jsme stejně jako u pasivních domech kooperovali práci s ostatními řemesly – například k utěsnění kabelových vedení prostupujících parotěsnou fólií. Dále jsme řešili požadavek na vytváření časově omezených uživatelských přístupů pro klienty, kteří si zde mohou objednat pobyt přes Airbnb.“

– **Lukáš Zumr**, Inrem HK

Fakta:

Lokalita:

Maníkovice u Ptýrova (Středočeský kraj)

Loxone Partner:

Inrem HK (Silver)

Loxone řídí:



Osvětlení



Vytápění/chlazení



Větrání



Multimédia



Přístup



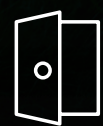
Zabezpečení

Domácnosti

Střední projekty



Ledenice



Ledenice — Rodinný dům

V obci Ledenice stojí nízkoenergetický dům pana Fyrbacha. Čas strávený v prosklené pracovně majiteli zpřijemňuje výhled na starý kostel a faru. Těší ho, že se architekt přesně trefil do jeho požadavku – aby byl dům hlavně praktický. Odpovídají tomu dispozice a rozložení stavby. I chytrá elektroinstalace.

Majiteli o ní řekl sám architekt. Pan Fyrbach nyní oceňuje jednoduché ovládání, na němž však domácnost není závislá. Spoustu věcí zvládne sama, aniž by obyvatelé museli při každé maličkosti sahat po mobilu. A to se chytrý systém stará komplexně o řadu technologií, třeba i domácí wellness.

„Dříve jsem znal klasiku – tady jeden vypínač, támhle další, pak ještě zhasnout lampičku... Chytré osvětlení, navíc v kombinaci s pohybovým senzorem, ušetří nejuvíce času a funguje to tak, že to ani nevnímáte. Nemusím myslet na to, kde jsem rozsvítil a kde zhasnul. Když je člověk jinde než doma, pozná, že bez automatizace to trvá déle. Oceňuji velkou flexibilitu v ovládání, změnách nastavení a další rozšiřitelnosti systému.“

– **David Fyrbach**, majitel

Fakta:

Lokalita:

Ledenice (Jihočeský kraj)

Návrh:

Ing. Josef Vostracký

Loxone řídí:



Stínění



Osvětlení



Vytápění/chlazení



Multimédia



Přístup



Bazén



Wellness



Holubice



Holubice — Rodinný dům

Majitel původně řídil světla či vytápění jiným systémem a aplikacemi. Jenže například autonomní LED světla spínaná pohybem okamžitě nabíhala do plného svitu, což bylo nepříjemné. Problémy působily i časté upgrady a špatná kompatibilita součástí od různých výrobců způsobovala nefunkčnost systému. A tak po dvou letech od nastěhování přišlo na řadu Loxone.

Partner kvůli stávající elektroinstalaci využil technologii Loxone Air. Miniserver postupně převzal nově instalovaná stropní světla s pohybovými senzory od Loxone, řízení osvětlení na schodech, podlahové topení a radiátory s využitím Hlavic Tree. Automatizace se stará i o závlahu trávníku a dopouštění retenční nádrže.

Loxone nyní automaticky snižuje i nabíjecí výkon Wallboxu, kterým je nabíjený elektromobil, podle aktuální spotřeby domu a stavu hromadného dálkového ovládání (HDO). Následně byla do systému integrována i FVE s bateriovým úložištěm. Chytré řízení spotřeby zajišťuje co největší využití energie právě z fotovoltaiky. Například nádrž se napouští pouze při přebytcích, nabíjení elektromobilu se dynamicky snižuje a zvyšuje podle aktuálního výkonu FVE.

„Loxone Miniserver je spojen se zabezpečovacím systémem Paradox, ovládáním ustupných dveří a pojezdové brány. Dále s tepelným čerpadlem a oběhovými čerpadly TUV řízenými na základě pohybu v koupelně. S Loxone také vznikla logika dohřevu bojleru TUV pro optimalizaci teploty vody dle denního cyklu domácnosti. Samo se ovládá i větrání na základě naměřených hodnot CO2 a žaluzie v domě. Majitel si navíc pochvaluje neomezenou záruku u světel.“

– **Radek Dvořák**, Radocom

Fakta:

Lokalita:

Holubice (Jihomoravský kraj)

Loxone Partner:

Radocom (Gold)

Loxone řídí:



Osvětlení



Stínění



Přístup



Zabezpečení



Vytápění/chlazení



Větrání



Energie



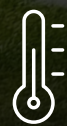
Fotovoltaika



Zahrada



Praha



Praha — Rodinný dům

U vstupní branky se vyjímá NFC klávesnice od Loxone. Kromě branky ovládá i vrata a vjezd do garáže. Další kódová klávesnice otevírá vchodové dveře. Instalační partner integroval do systému i osvětlení. Stropní LED světla Loxone jsou umístěná v dětských pokojích, ložnicích a koupelnách. Dále jsou řízena i klasická spínaná 230V světla v obýváku, garáži, předsíni, sklepě a v okolí domu. Chytré ovládání má i osvětlení prostorné zahrady a bazén.

Stejně tak předokenní žaluzie v celém domě a dokonce i elektrická pergola. Její střecha je pohyblivá, má integrované osvětlení a 3 posuvné boční rolety. Veškeré ovládání je snadné a intuitivní díky tlačítkům Loxone Touch. Vytápění je řešeno plynovým kotlem, Loxone reguluje jednotlivé okruhy podlahového topení. Pokud není potřeba topit, systém to ví a nechá kotel v úsporném režimu.

„Nejuvětší úhody spatřujeme u zjednodušení každodenního života, šetření času odbouráním běžných úkonů a úspoře energie. Velmi užitečné je například upozornění na otevřenou bránu a máme rádi i nastavení intenzity světla. A hlavně si velmi vážíme skvělých služeb partnera Radka Duořáka.“

– **obyvatelka domu**

Fakta:

Lokalita:

Praha

Loxone Partner:

Radocom (Gold)

Loxone řídí:



Osvětlení



Vytápění/chlazení



Přístup



Zabezpečení



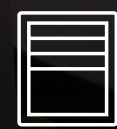
Stínění



Bazén



Želetice



Želetice — Dům neslyšícího

V tomto domě Loxone řadou funkcí podporuje snadné bydlení pro neslyšícího, kterým je pan majitel. Jak sám uvádí, od chytrého domu si sliboval především ulehčení života. Klíčové bylo, aby na maximální množství situací či nástrah upozornila světla rozblikáním. Na chytré osvětlení je tak napojené například zabezpečení proti vloupání i úniku vody nebo vzniku požáru. Zvonek je rovněž světelný. To platí i pro budík, na který je navázáno automatické ovládání stínění, které ráno budí přirozeným světlem.

Upozornění přichází i formou notifikací v mobilu a na hodinkách doplněné vibrací. Na Loxone je napojené i vibrování postele, které se spustí například při pláči dítěte nebo aktivaci alarmu. Stejný řídicí systém však zajišťuje i další, běžné funkce chytrého domu či technologie bazénu.

„Různá, variabilní světelná signalizace po domě je pro mě nepostradatelná.“

– **Jaroslav Sácký**, majitel domu

Fakta:

Lokalita:

Želetice (Jihomoravský kraj)

Loxone Partner:

MyOffice (Silver)

Loxone řídí:



Osvětlení



Zabezpečení



Bazén



Vytápění/chlazení



Stínění



Chudenín



Chudenín — Rodinný dům

Loxone byl pro majitele zpočátku velkou neznámou. Povědomí o chytrých domech společně s přítelkyní měli. Ale mít takto řešenou domácnost se jim zdálo jako sci-fi, a to kvůli představě o ceně a užívání takového řešení. Nakonec se však přiklonili na stranu Miniserveru a dnes si rozhodnutí nemohou vynachválit.

Obyvatelé domu na Loxone vsadili u všech běžných technologií. Do systému partner integroval osvětlení, v obývací a kuchyni jsou světla stmívatelná. Automaticky se regulují i žaluzie a v některých pokojích vnitřní teplota. Spoléhá se i na chytrý přístup a zabezpečení s kontakty ve všech oknech. Ale s čím je majitel nejspokojenější?

„Po přihlédnutí k relativní finanční dostupnosti jsme se rozhodli, že chytrou domácnost od Loxone využijeme. Dnes si náš dům bez tohoto zařízení nedokážeme představit. Díky Loxone si člověk velmi snadno a ochotně oduykne na jinak běžné denní činnosti, jakými jsou hledání klíčů, manuální rozsvícení světel nebo manipulace se žaluziemi. Třešničkou na dortu je nyní nově zabudovaný Audioserver. Pro mě jakožto milovníka hudby je to opravdu skvělý doplněk domácnosti.“

– **Tomáš György**, majitel

Fakta:

Lokalita:

Chudenín (Plzeňský kraj)

Loxone Partner:

Jakub Kulhánek (Silver)

Loxone řídí:



Osvětlení



Stínění



Přístup



Zabezpečení



Vytápění/chlazení



Multimédia

Praha (Stodůlky)



Praha (Stodůlky) — Rodinný dům

Majitel měl jasno. Zadání u tohoto domu pro rodinu s dětmi znělo – vše, co se dá ovládat přes Loxone, se musí ovládat přes Loxone. Povedlo se. A nyní je vše nastaveno tak, aby dům obyvatelům získal co nejvíce času na úkor rutinních úkonů a ovládání.

A tak chytrá automatizace řídí stmívatelná světla v interiéru i exteriéru, stínící techniku včetně bioper-goly, teplovodní vytápění a ovládání oběhu teplé vody, klimatizaci, garážová vrata, elektrický zámek vstupních dveří, videointerkom, závlahu zahrady i záhonů či zabezpečovací a požární signalizací. Vel-mi užitečné je však i opatření, které předchází vytopení sklepa spodní vodou.

„V místě domu je spodní voda, která by mohla časem uytopit sklep. Proto zde funguje odčerpávání spodní vody dvěma čerpadly, které řídí Loxone. Čerpadla se každé 3 dny střídají, aby byla zatěžována rovnoměrně. Samozřejmostí je hlídání hladiny v různých úrovních šachty. Druhé čidlo je výše a funguje jako záložní – pokud hladina dorazí k němu, automaticky se spouští druhé čerpadlo a pošle majitelům oznámení o závažné chybě. Pomyslnou třešničkou je ultrazvukové čidlo hladiny, které zaznamenává aktuální stav vody a vytváří statistiky. Vše je připojeno přes záložní zdroj napájení, a tak je možné obsluhovat čerpání vody nejméně dva dny i bez elektrické energie.“

– **Filip Marek**, Akadote

„S firmou a přístupem pana Marka jsme byli maximálně spokojeni. Dům a celou chytrou domácnost Loxone naurhnul a pak realizoval plně k naší spokojenosti s velkým důrazem na praktičnost celého řešení.“

– **Neumannovi**, majitelé domu

Fakta:

Lokalita:

Praha

Loxone Partner:

Akadote (Gold)

Loxone řídí:



Osvětlení



Stínění



Přístup



Zabezpečení



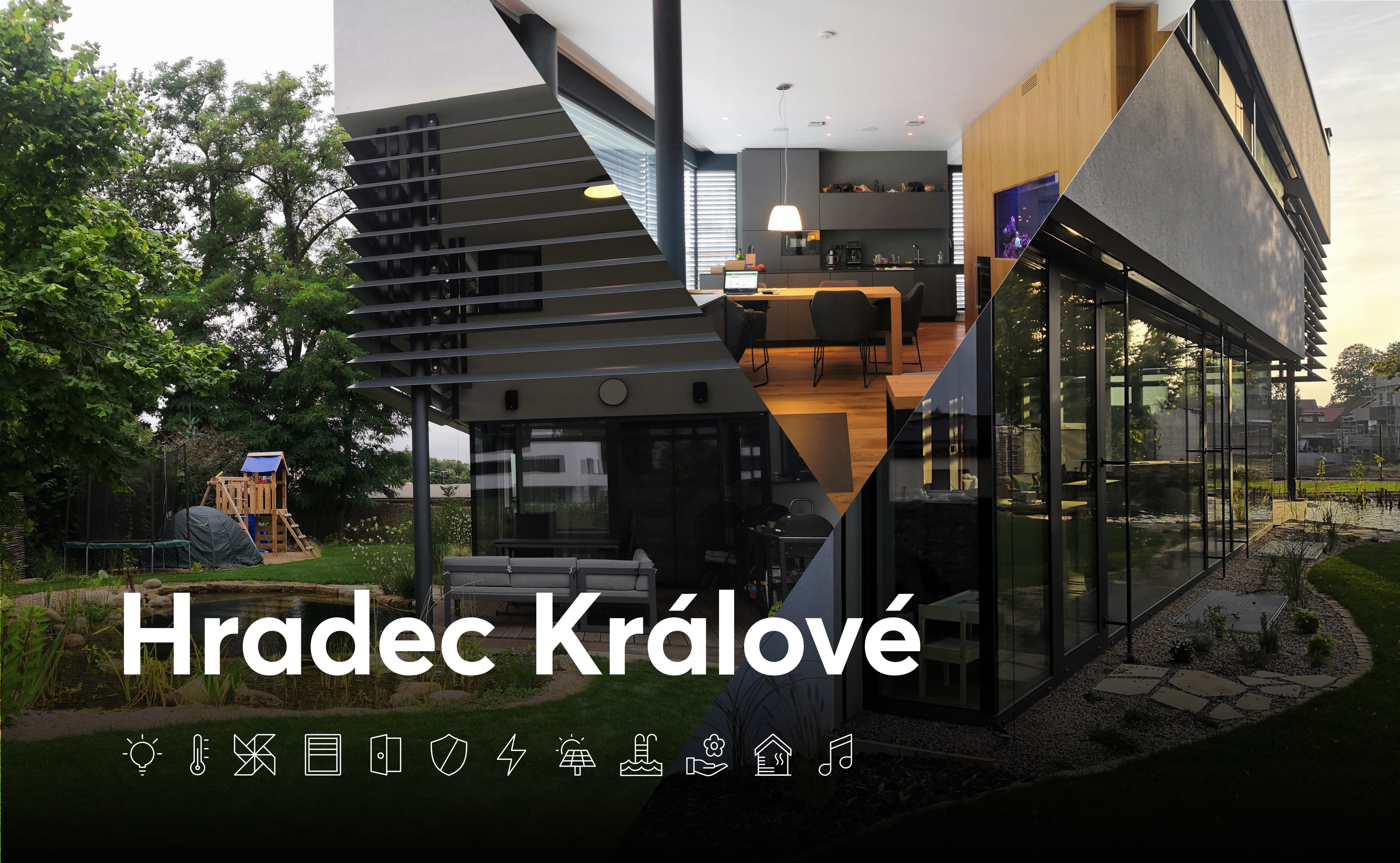
Zahrada



Vytápění/chlazení



Energie



Hradec Králové



Hradec Králové — Rodinný dům

Tento moderní dům je doslova přehlídkou toho, jak rozmanitý může být projekt inteligentní domácnosti. Jedná se o čtyřpodlažní stavbu na poměrně úzkém pozemku. Dokončena byla v roce 2020, ale i loni Loxone Partner na přání majitelů chytrý systém rozšiřoval. Loxone řídí všechno osvětlení včetně stmívání a barev, stínění žaluziemi, větrání s rekuperací tepla, kompletně topení a chlazení, multiroom audio systém a přístup i zabezpečení domu alarmem.

Dále monitoruje FVE. Pro partnera to byla výzva, ale s Miniserverem a AO Extensionem dokázal efektivně nahradit poměrně drahý optimalizér spotřeby s příslušenstvím, dům tak nyní chytře a maximálně využívá přebytky vyrobené energie. Inteligentního ovládání se dočkala i sauna, zavlažování trávníku, koupací jezírko, bazén, videovrátný či vyhřívání strmého vjezdu ke garáži. Loxone detekuje i případný únik vody z mořského akvária.

„Zadáním bylo integrovat a ovládat pomocí Loxone co nejvíce zařízení v domě. Přání majitelů ještě doplnily informace od jejich architekta a my vytvořili koncept chytrého domu na míru. Během realizace přišel požadavek na dodání světlidel Loxone, který jsme rádi vyslyšeli.“

– **Lukáš Zumr**, Inrem HK

Loxone řídí:

 Osvětlení

 Stínění

 Energie

 Zahrada

 Vytápění/chlazení

 Přístup

 Fotovoltaika

 Wellness

 Větrání

 Zabezpečení

 Bazén

 Multimédia

Fakta:

Lokalita:

Hradec Králové, Třebeš
(Královéhradecký kraj)

Loxone Partner:

Inrem HK (Silver)

Domácnosti

Luxusní projekty

Uherský Brod



Uherský brod — Rodinný dům

Dům pana Máčaly v Uherském Brodě získal za svou jedinečnou architekturu ocenění Stavba roku Zlínského kraje 2020 v kategorii rodinné domy. Stavba je velmi prostorná a proto majitel potřeboval řešení komfortní obsluhy. Například světla v dlouhé chodbě se přepínají v přednastavených režimech podle míry přirozeného světla. Světelné scény jsou vyladěné tak, aby byl velký obývací kromě relaxu vhodný i na práci.

Automatizované je i stínění a majiteli vyhovuje, že může jedním dotykem zvednout všechny žaluzie na oknech směřujících do zahrady. Předejde tak případnému poničení stínění při dětských hrátkách s míčem. Chytrý přístup zase umožňuje mimo jiné příjemnou funkci otevření kurýrovi na dálku. V ne-poslední řadě Loxone řídí i dopouštění zahradního koupacího jezírka, studnu, retenci a závlahu.

„Když jsem se začal poohlížet po inteligentní elektroinstalaci, viděl jsem, že Loxone je na trhu silná a rozšířená značka. Pochytil jsem samé pozitivní reakce. Zaujala mě také záruka dlouhodobé podpory. Vyhledal jsem si Loxone Partnera, ten mi ukázal dva domy se systémem automatizace od Loxone a zalíbilo se mi to. Oceňuji také bezplatnou aplikaci. Ta je navíc velmi intuitivní jak při používání, tak při nastavování změn.“

– **Radek Máčala**, investor a majitel

„Kromě běžné úbyvby Loxone zahrnující například osvětlení, topení, rekuperaci a stínění je v plánu napojení i dalších technologií. Dodatečná integrace není problém, systém již v domě je a lze ho následně rozšiřovat. Jde o pěkně nauržený projekt. Ani přes jeho velikost nebyla instalace technicky žádný problém.“

– **Zdeněk Válek**, Elektro Válek

Fakta:

Lokalita:

Uherský Brod (Zlínský kraj)

Loxone Partner:

Zdeněk Válek (Gold)

Loxone řídí:



Osvětlení



Stínění



Přístup



Vytápění/chlazení



Větrání

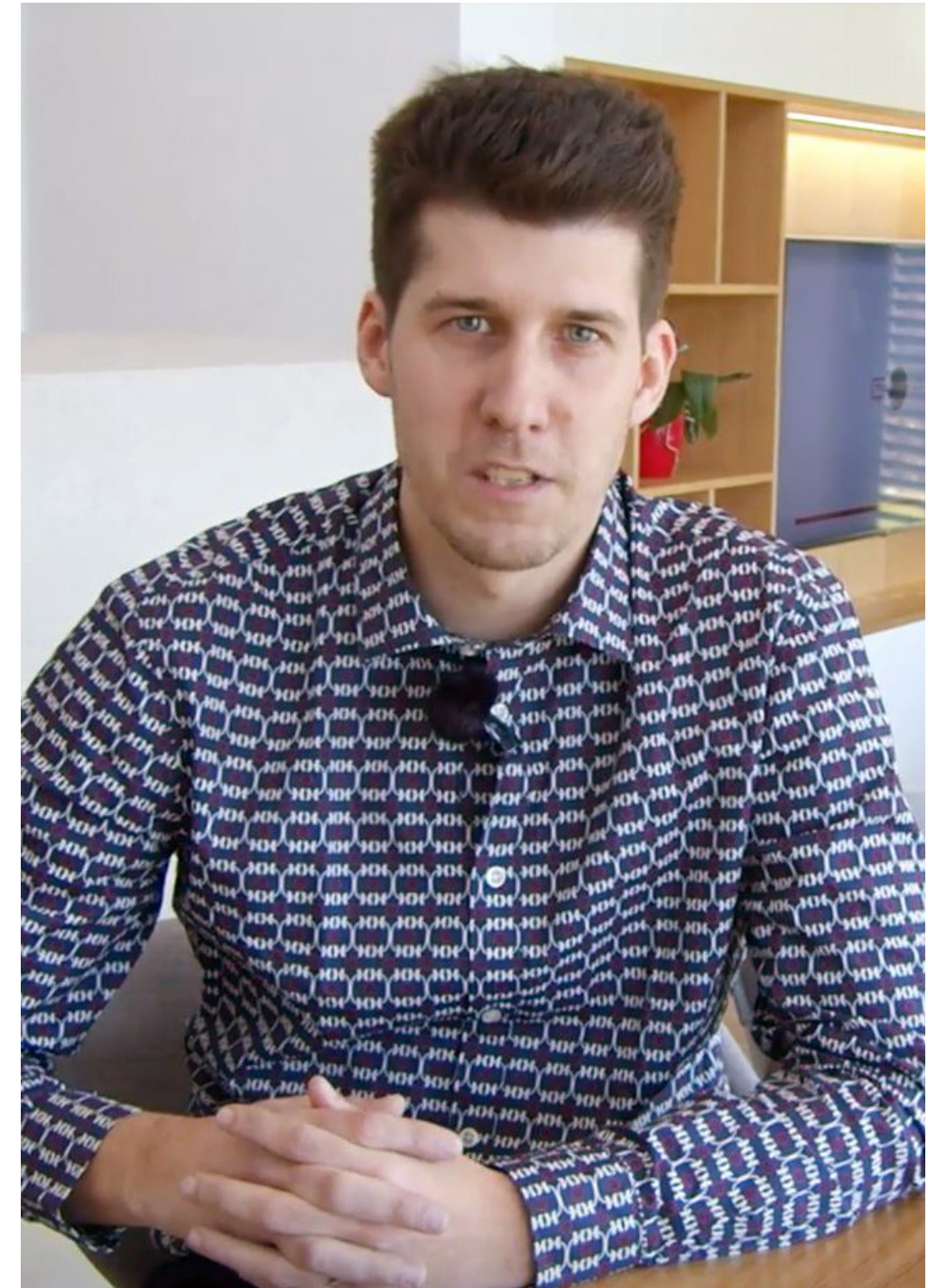


Zahrada

Lukáš Janout

Architekt Janout bydlí v bytě s Loxone. Zkušenosti předává klientům.

Architekt Lukáš Janout se před necelými třemi lety nastěhoval s rodinou do pražského rekonstruovaného bytu. Spoléhá se v něm na chytrý systém Loxone. A své zkušenosti tak může s čistým svědomím předávat i svým klientům. Skutečné možnosti je jim potřeba často vysvětlovat. Chytré domy mezi návrhy architekta Janouta tvoří zhruba 60 až 70 %.





Dům s vaším bytem stojí zhruba od roku 1930. Rekonstrukce musela být náročná.

Když jsme ho získali, byl kromě vyměněných oken a nejnutnější údržby vlastně v původním stavu. Takže jsme museli provést prakticky kompletní rekonstrukci. Můžu vám říct, že nejhorší klient je člověk sám sobě. Než jsme se nastěhovali, rok trvala projektová příprava a další rok zabrala oprava. Mým cílem bylo použít materiály a technologie tak, abych pak mohl předávat zkušenosti svým klientům. Co se týče Loxone, řídí nám topení, přičemž máme elektrické podlahové topení HeatFlow. Dále světla, zabezpečení a přístupy.

Tehdy už jste Loxone znal, ale přesto – trvalo dlouho si zvyknout na odlišný způsob ovládání?

Zvykl jsem si velmi rychle. Najednou jsem dělal méně úkonů než v klasickém bytě. V chytré domácnosti s trochou nadsázky platí, že nemusíte tlačítko zmáčknout stokrát, stačí pětkrát. A má to i méně viditelné rovinu. Já třeba vidím detaily a štvu mě, když jsou na bílé stěně kolem tlačítka fleky, protože se na něj stále mačká. Dětem se to někdy povede i špinavýma rukama. Takhle se jim ale světlo všude rozsvítí samo.

Které funkce chytré domácnosti jste si oblíbil?

Z rodinného hlediska je nejlepší noční režim. Když děti v noci vstanou z postele, rozsvítí se nepřímé osvětlení a mapuje jim cestu do koupelny. Nebo například někdo přijde domů pozdě večer, ale nerozsvítí celý byt ostrým světlem a nebudí ostatní. Příjemná je i funkce v koupelně, kde se topná folie během koupele automaticky postará, aby se nemlžilo zrcadlo. A hlavně mi vyhovuje, že se o ovládání starám skutečně jen minimálně.



A co design? Jednouúčelové řídicí systémy přidají na stěny různá tlačítka, ovladače... Není lepší mít komponenty od jednoho výrobce, který navíc ovládání sjednocuje v jednom tlačítku?

Co si budeme povídat, vypadá to lépe. Máte jedno tlačítko u dveří a nemusíte mít po chodbách různě vypadající krabičky na ovládání. Někdo může namítnout, že většina výrobců vyrábí zařízení v základní v bílé. Jenže každý využívá trochu jiné odstíny, tvary a nakonec zjistíte, že interiér vůbec nemá jednotný design a obsahuje rušivé elementy.

Kdy se poprvé objevilo ve vašem návrhu i inteligentní řešení s Loxone?

Zhruba před šesti, sedmi lety jsem pracoval na první významnější zakázce pro jednoho moderátora. On si Loxone tehdy všiml v článku

o penzionu Zdeňka Štybara ve Stříbře a začali jsme spolu tuto možnost řešit. Byla to pro mě úplně nová zkušenost. Právě nezkušenost často zkresluje lidem představy. Myslí, že chytré ovládání znamená chodit s mobilem a zapínat si jím světla. To jim přijde zbytečné. Přitom pravý smysl systému leží někde jinde.

Pokud tedy nebudeme počítat ty, kteří jsou pro chytrou elektroinstalaci rozhodnutí od začátku. S jakými reakcemi se setkáváte, když před klienty zmíníte chytrou domácnost?

Odhaduji, že větší část zájemců o nové bydlení má o inteligentní domácnosti minimální představu. Někde ten výraz zaslechli. A prvotní rozhodnutí je, že to nechtějí. Často říkají, že to je zbytečné a složité. Ale dnes jsou nadšení a říkají mi, že by do chytré elektroinstalace šli znovu.



Co je tedy potřeba lidem vysvětlit?

Procházím s nimi jejich přání a vidím, že mají žaluzie, topení a chlazení, rekuperaci, řeší přístup do domu a jeho zabezpečení. Vysvětlím jim, že to jde i jinak, než aby každou technologii řídil autonomní systém. Chytré ovládání, s nímž mezi sebou tyto technologie komunikují, se přitom nemusí nijak zvlášť prodrazit. Navíc mohu přidat i zkušenost ze svého bytu. Pak už málokdo řekne, že o tom nechce dál přemýšlet a takové řešení nacenit.

Jakou roli v diskuzích s vašimi klienty hraje právě to, že s Loxone sám žijete?

Dostávám se s nimi většinou k tomu, proč mám Loxone doma já a v čem mi pomáhá. Těžko bych jinak klientům radil. Poznají, pokud má člověk něco naučené z reklamních spotů a le-

táků. Já mám zkušenost člověka, který s chytrým systémem žije více let. Je to jistá garance. Lidé vědí, že odborníci by u sebe doma nevyužívali, co jim připadá špatné. Mluvíme spolu o reálném využití a klient se na základě těchto poznatků rozhoduje.

Trendy v architektuře domů se v průběhu let mění. Dá se to říci i o jejich technologické vybavenosti?

Dnes už zkrátka nebydlíme v domech, které stavěli naši dědové. Dnešní stavby jsou technologicky navýši. Navíc systémů pro jejich řízení je tolik, že nám jejich ovládání a ladění často bere komfort. Nevím, zda je chytrá automatizace něčím vyloženě nezbytným. Ale uživatelsky je to velmi příjemná věc. Nemáte 10 nebo 15 různých ovladačů. Užitečné je, že technologie o sobě vědí a nejdou proti sobě. Jsou v jednom systému.



A co dál?

Musím říct, že je to i návykové. Svému elektrikáři jsem zprvu ani nechtěl věřit, že se takové osvětlení řídí plně automaticky, fungují různé režimy a scény. A dnes, po dvou a půl letech s Loxone, jsem po příjezdu na dovolenou vyřízený z toho, že si v noci musím svítit baterkou, abych si došel na záchod. Z domova jsem zvyklý, že se vybraná světla automaticky tlumeně rozsvítí. Člověk si na to všechno rychle zvykne. Když se člověk najednou ocitne tam, kde chytrý systém není, ten rozdíl si uvědomí. Najednou se musí starat o tlačítka.

Co byste předpověděl inteligentním domácnostem?

Technologií je stále více, jsou složitější a chytřejší. Lidé od Loxone očekávají komfortní řešení jedním systémem, který se zaběhne a bude fungovat sám – nebude spousta ovládání viset na uživateli. Vzhledem k rostoucí rozmanitosti technologií si myslím, že se takové řešení stane standardem.

Developerské projekty

Developeři nabízejí krásné moderní bydlení v nově vybudovaných bytových rezidencích a čtvrtích s domy na klíč. Netřeba se o nic starat. Když je postaveno, stačí se nastěhovat a bydlet. V rozhodování klientů, který byt či dům koupit, často hraje roli nabízená přidaná hodnota. Tu stále více projektů spatřuje v inteligentním řízení domácnosti. Nabízí jednoduchost, kterou zákazníci předtím neznali. Zvyknout si na ní je tak snadné...

Vybavit byty a domy chytrým systémem pro budoucí obyvatele je jedna věc. Loxone dokáže řídit i technologie na pozadí. Natápěcí technika díky

statistikám z domácností a monitoringu počasí ví, s jakým množstvím energie pracovat, aby bez plýtvání obstarala dodávky do bytových jednotek. Systém MaR (měření a regulace), vstupy do domu, garážová vrata nebo i nabíječky na elektromobily – to jsou jen další příklady, co vše umí Loxone obstarat v jednom řídicím systému. Tím zjednoduší a zefektivní chod budov developerských projektů.

Těší nás, že v Miniserveru nachází důvěru stále více developerů, ať už při výstavbě bytových domů, nebo velkých rezidenčních komplexů.



Developerské projekty

Bytová výstavba



Viladům Děvín



Viladům Děvín

Viladům Děvín vyrostl na pražském Smíchově na jižním svahu Děvína. V čtyřpodlažním domě se nachází celkem 8 prémiových bytů s různými dispozicemi od garsonky až po luxusní čtyřpokojový penthouse s terasami. Stavbu v prosvětleném, funkcionalistickém stylu navrhla renomovaná kancelář Masák & Partners. Design bytů připravily specialistky na luxusní bydlení ze studia LaDesign. Celý projekt se inspiroval prvky prvorepublikových vil – využitím vysoce kvalitních materiálů a vybavení.

Do vytríbeného designu bytů skvěle zapadají skleněná dotyková tlačítka Touch Pure. Loxone se stará o osvětlení, zabezpečovací systémy, větrání či stínění. Řídí i vytápění a chlazení, přičemž běžné klimatizační jednotky nahradilo stropní chlazení, které eliminuje nepříjemné pohyby vzduchu a citelný průvan. Vše dohromady zajišťuje obyvatelům perfektní komfort, který ještě podtrhává vzdálené ovládání bytů v mobilní aplikaci.

Fakta:

Lokalita:

Praha, Smíchov

Developer:

Bagger BS

Výhradní prodejce:

Luxent

Loxone řídí:



Osvětlení



Zabezpečení



Větrání



Stínění



Vytápění/chlazení

V realizaci:

Císařská Vinice





STAVÍME
ZDRAVÉ DOMOVY

Císařská Vinice — Luxusní rezidenční komplex

Společnost JRD Development buduje obytný komplex, který se má stát jedním z nejprestižnějších v Praze. Luxusní projekt nazvaný Císařská Vinice nabídne 7 vil a 69 bytů špičkového standardu. Hotovo bude v roce 2023. Rezidence vzniká na slunném jižním svahu naproti lesoparku Ladronka. Motto „Grand Cru Living“ slibuje nejvyšší úroveň kvality bydlení. Právě proto se na projektu podílí špičky jako ateliér Podlipný Sladký architekti a designerské studio Olgoj Chorchoj.

Byty i vily ožíví systém Loxone, který se postará o domácí technologie a tím pádem o maximální pohodlí. V objektech budou umístěny jednotky pro větrání a rekuperaci tepla a vlhkosti. Jejich chytré řízení zajistí ideální hodnoty kvality vzduchu, aniž by se obyvatelé o cokoli starali. Miniserver se dále postará o osvětlení, vytápění a další funkce.

„Díky Loxone je možné v součinnosti řídit topení, žaluzie a vzduchotechniku. Takto naplno využijeme potenciál pasivního domu a snížíme náklady za energie. Líbí se nám, že systém je téměř libovolně rozšiřitelný a klientské změny nejsou limitované. V záručním servisu je možné systém konfigurovat na dálku a vyhovět tak maximu individuálních požadavků. Budoucí majitelé jistě ocení sjednocená stylová tlačítka na zdi či možnost ovládat celou domácnost pomocí jedné aplikace. Další klíčovou vlastností pro nás byla kompatibilita a komunikace systému s prvky třetích stran.“

– Ing. Petr Valeš, Produktový manažer, JRD Development

Fakta:

Lokalita:

Praha, Císařka

Developer:

JRD Development

Loxone řídí:



Osvětlení



Vytápění/chlazení



Větrání



Stínění

V realizaci:

Rezidence Oskarka



Rezidence Oskarka — Architektura plná zeleně

Bydlení nedaleko centra Českých Budějovic, zároveň na dosah přírodě. Rezidence Oskarka nabídne 110 bytů od jednopokojových po čtyřpokojové. Vyznačuje se smyslem pro moderní design a vysoký komfort bydlení. Funkční architektura rezidence přinese střechy i fasády pokryté zelenou vegetací, plně zeleně bude i uzavřené atrium komplexu. Půjde o první živý zelený bytový dům v Českých Budějovicích, městě, kde má Loxone svou českou základnu.

Rezidence Oskarka si připíše i další prvenství. Ve městě půjde o vůbec inteligentní bytový dům. Budoucí obyvatelé se mohou těšit na nebývalé pohodlí a péči jejich bytů. Projekt jde příkladem, jak naplno využít potenciál moderní, zelené budovy. Maximálně efektivní totiž bude díky Loxone i její chod, nikoli jen stavební řešení. Kromě ovládání technologií v bytech bude řešit i systém MaR, vchodové dveře, garážová vrata či závory a světelné signály v garážích. Pojme i kamery, topné kabely proti zamrznutí potrubí, monitoring požárních klapek, záplavové jímky nebo ovládání nabíjení elektromobilů.

„Přidanou hodnotu bydlení s Loxone vidíme zaprvé v komfortu pro budoucí obyvatele, užívání bytu pro ně bude uživatelsky přívětivé a příjemnější. Další věcí je úspora. Díky různým možnostem nastavení a ovládání na dálku lze ušetřit na energiích. Například měřením je možné vyhodnotit, jak je na tom nemovitost se spotřebou a tím pádem s útratou za teplo. V neposlední řadě se bude jednodušeji pracovat i SVJ, správci, který se o dům bude starat.“

– Jan Zeman, zástupce investora

Fakta:

Lokalita:

České Budějovice (Jihočeský kraj)

Foto:

www.rezidenceoskarka.cz

Loxone řídí:

-  Vytápění/chlazení
-  Přístup
-  Energie
-  Stínění
-  Osvětlení
-  Multimédia
-  Zabezpečení

Developerské projekty

Výstavba rodinných domů



Chaty z lodních kontejnerů



Chaty z lodních kontejnerů — Vyrabimechaty.cz (ELETH company s.r.o.)

Skromné rozměry, moderní design skandinávského stylu a maximální pohodlí. To jsou chatky vytvořené z lodních kontejnerů značky Vyrabimechaty.cz. Mají dispozice od 1+kk do 3+kk a každý klient může v průběhu sestavování konzultovat individuální řešení. Pak už stačí jen určit, kam se obydlí převez, a je to! Hotovo může být i za měsíc.

A protože chata má pro uživatele znamenat hlavně odpočinek a komfort, veškeré její technologie řídí Loxone. Světla, zámek, elektřinu i topení má chytrý systém pod palcem. Velmi užitečná je funkce vyhřátí vody v bojleru načasovaná na příjezd. Chaty jsou příležitostí i pro investory. Těm vyhovuje správa na dálku. Nemusí tak jezdit k chatě kvůli předávce klíčů nájemci. Její stav navíc může monitorovat z mobilu.

„Je pro nás velmi důležité, abychom pro naše klienty vytvořili prostředí, ve kterém načerpají síly a zažijí plno radostných okamžiků. Chata má sloužit klientům, nikoli obráceně. Pro nás je komfort naprostým standardem. Vybírali jsme z mnoha výrobců a rozhodli jsme se spojit své síly s kvalitou, dostupností a servisem, který odpovídá nejnáročnějším kritériím. To vše jsme našli ve společnosti Loxone.“

– **Tomáš Litavský**, jednatel ELETH company s.r.o. a vyrabimechaty.cz

Fakta:

Lokalita:

různá místa v Česku

Společnost:

ELETH company s.r.o., vyrabimechaty.cz

Loxone řídí:



Osvětlení



Přístup



Energie



Vytápění/chlazení



ALPH 133



ALPH 133 — Pasivní dům s NWT

Divize Pasivní domy prestižní společnosti NWT dodává vlastní systém bydlení s názvem ALPH (Active Live Passive House). Největšími výhodami takto postavených domů jsou extrémně nízké náklady na vytápění, stálý přísuv čerstvého vzduchu bez průvanu či vysoký teplotní komfort v místnostech v létě i v zimě. ALPH je nadčasová stavba pasivního standardu pro každého, kdo hledá jednoduché, variabilní a kvalitní řešení stavby pasivního domu.

Jelikož takové domy využívají řadu moderních prvků a technologií, s jejich řízením pomůže inteligentní automatizace. Příkladem je pasivní dům v Kudlově, který byl původně postavený jako vzorový. Je plně ovládaný technologií Loxone. Do chytrého řízení spadá ovládání venkovního stínění, osvětlení, vytápění, alarmu, vchodových dveří či vjezdové brány.

Fakta:

Lokalita:

Kudlov (Zlínský kraj)

Společnost:

NWT (divize Pasivní domy)

Loxone řídí:



Stínění



Osvětlení



Vytápění/chlazení



Zabezpečení



Přístup



V realizaci:

BIDLI v Libři





BIDLI v Libři — Moderní bydlení u přírodního parku

Komplex 16 rodinných domů zanedlouho nabídne bydlení nedaleko od jižního kraje Prahy. První domy v Libři budou dostavěné ve druhém čtvrtletí roku 2022. Lokalita láká kromě své výhodné polohy i klidným prostředím. Z domů šetrných k okolní přírodě lze vidět přírodní park Střed Čech. Projekt BIDLI v Libři se rozprostírá nedaleko břehu Záhořského potoka.

Někteří budoucí obyvatelé se nadchli pro chytrou domácnost a po nastěhování využijí systém Loxone. Mohou volit základní možnosti automatizace jako ovládání světel a teploty i komplexnější chytrý dům, kde systém spravuje většinu technologií. Společnost BIDLI technologie je certifikovaným Loxone Partnerem a do chytrých domovů dodá inteligentní komponenty.

Fakta:

Lokalita:

Libeň (Středočeský kraj)

Developer:

BIDLI development

Loxone Partner:

BIDLI technologie

Loxone řídí:



Osvětlení

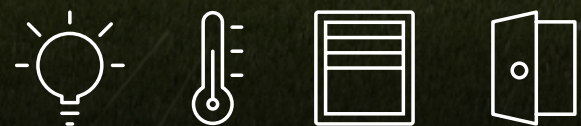


Vytápění/chlazení

+ dle požadavků

V realizaci:

Březový háj



Březový háj — Vilový komplex

První etapa vilového projektu jde do finále. Dokončena má být do konce roku 2022. Březový háj se nachází v Předboji, zhruba 10 kilometrů severně od Prahy. Majitelé se nastěhují do 19 exkluzivních nízkoenergetických vil s dispozicemi 5+kk až 6+kk a jednoho luxusního bungalovu. Předností lokality je klid, blízkost přírody a dosah hlavního města. Návrh zpracovala společnost JK ARCHITEKTI, o design interiéru i exteriéru se postaral ateliér Morix. Koncept klade důraz na přírodní materiály a využívá například kámen, dřevo či kov.

Neotřelý design zajistí obyvatelům maximální komfort bydlení. A posílí ho prvky a funkce chytrého domu Loxone. Majitelé se s jeho výhodami mohli seznámit v showroomu Loxone Partnera, společnosti CL Tech, která v rezidenčním komplexu zajistí inteligentní elektroinstalaci. Základ bude tvořit řízení osvětlení, topení a žaluzií. Nadstandardně si klienti mohli volit i funkce stmívání a přístupového systému.

Fakta:

Lokalita:

Předboj (Středočeský kraj)

Developer:

ZOONA

Loxone Partner:

CL Tech (Flagship)

Loxone řídí:



Osvětlení



Vytápění/chlazení



Stínění



Přístup

SKANSKA

Homes by Skanska

Rozhovor: S Jiřím Maurem o chytrém bydlení

Za více než 20 let svého působení na českém rezidenčním trhu připravila Skanska již tisíce nových domovů v Praze i okolí. Řada z nich se pyšní architektonickými oceněními i udržitelnými certifikáty, prokazující jejich kvality. Právě důraz na environmentální a společenskou odpovědnost je společným znakem projektů Skanska.





Rezidenční developer Skanska od roku 2021 spolupracuje s Loxone. Co si od spolupráce slibujete?

Vytvoření Skanska Smarthome programu je jen přirozeným vývojem naší nabídky. Dlouhodobě se snažíme klientům nabízet moderní, kvalitní a udržitelné bydlení – a věříme, že právě smarthome prvky nás na této cestě mohou posunout zase o krok dál.

Pro společnost Skanska je důležitá udržitelnost. Jak s tímto pomůže Loxone, v čem jsou pro vás největší výhody?

Díky automatizacím a efektivnímu řízení topení mohou klienti lépe ovládat a kontrolovat svou spotřebu energie nutnou pro vytápění domácnosti. Aktuální přehledy v aplikaci jim poskytnou užitečné informace například o tom, jaká je jejich spotřeba, když nikdo není doma – a motivovat je tak třeba k nákupu šetrnějších spotřebičů. K nemalým úsporám na

financích i životním prostředí pak může dojít při havarijních událostech, kterým jde díky smarthome čidlům předejít nebo je včas řešit.

Klienti se vás na smart řešení ptají více než dříve. Proč myslíte, že téma je při výběru bydlení pro lidi stále více relevantní?

Určitě ano. Lidí, kteří smarthome rozumí a ví přesně, co chtějí, je mezi našimi klienty jen pár. Evidujeme však rostoucí počet těch, kteří se nás na smarthome řešení ptají, sami ale nemají jasnou představu, co to vlastně je a jaké benefity svému uživateli nabízí. Právě těmto klientům chceme jít naproti našimi smarthome balíčky, které si můžou zvolit jako jednu z klientských změn. Chceme pro ně být relevantním partnerem, který poradí a doporučí to správné řešení – bez zahlcování technickými podrobnostmi.

Prvky chytré domácnosti (balíčky) nově prezentujete i ve Skanska Home Center. Řekněte nám něco o vašem klientském centru. Co v něm klienti najdou?

Skanska Home Center je místem, kde našim klientům nabízíme veškerý servis – schůzky s makléřem, vyřízení hypotéky, výběr standardního vybavení a mnoho dalšího. Nově zde právě vedle vzorků obkladů nebo podlah ukazujeme také chytré termostatické hlavice, ovládání žaluzií či světel, záplavové čidlo nebo třeba programovatelný ovladač zabudovaný v kuchyňské lince. Klienti si můžou vše prohlédnout, ale hlavně vyzkoušet, aby rozptýlili své pochybnosti o složitosti systému, rychlosti odezvy nebo hlučnosti prvků.

Je podle vás důležité prvky chytré domácnosti v klientském centru ukazovat, aby lidé reálně viděli, co chytrá domácnost je a jak funguje?

Pojem smarthome má pro řadu lidí velmi rozdílný význam. Musíme proto klientům vysvětlit, co znamená chytrá domácnost u nás a co všechno jim to může přinést a pomoci vyřešit – a to se nejlépe dělá právě ukázkou na místě. Chceme také, aby si u nás klient sám vyzkoušel ovládání, prošel si uživatelské rozhraní, a pochopil tak, že se nejedná o nic komplikovaného, co by sám nezvládl.

Jakou přidanou hodnotu má Loxone pro vaše projekty?

Naše smarthome balíčky vnímáme především jako doplněk našeho portfolia. Loxone jsme si vybrali, protože věříme, že jde o kvalitní produkt a dobrý bezdrátový systém. Správná chytrá domácnost se musí umět přizpůsobit a růst společně se svými obyvateli – jejich potřeby mohou být za 5 let jiné než dnes. Možnost rozšíření a dalšího rozvoje chytré domácnosti je tak podle nás také velmi důležitá.

Do kterého projektu jako první nabídnete systém Loxone?

Jako první nabízíme naše smarthome balíčky klientům první etapy našeho projektu Albatros Kbely. Právě tam jsme se nejlépe trefili do harmonogramu stavby, kdy akorát dokončujeme hrubou stavbu a chystáme se na výběr klientských změn. Rovnou už se ale připravujeme i na další projekty, jako je Modřanský cukrovar nebo další etapy čtvrti Emila Kolbena ve Vysočanech.

Jak se podle vás bude vyvíjet koncept chytré domácnosti a především zájem o něj?

Věříme, že se chytrá domácnost v blízké budoucnosti stane nedílnou součástí našich domovů. Ne všichni klienti budou chtít využívat veškeré funkce, ne všem vyhovuje například zapojení kamerového systému. Funkce související s úsporou energií či vody se ale podle nás stanou standardem, už kvůli rostoucímu trendu udržitelnosti a péče o životní prostředí. Důležité je také zmínit, že technologií v bytových domech obecně přibývá, ať už jde o rekuperační vzduchu, recyklaci vody nebo videozvonky. Smart prvky se tak do budoucna pravděpodobně objeví i ve správě domu.

Kancelářské budovy

Usnadnit každodenní fungování domácnosti vyžaduje naprostou spolehlivost. Kolik zodpovědnosti je pak potřeba, když má Loxone vytvořit ideální prostředí pro desítky zaměstnanců? Kvalita pracoviště je jeden z faktorů, který ovlivňuje kvalitu samotné práce a tím pádem i výkon a výsledky celé firmy.

Opravdové pohodlí na pracovišti přitom nedělá jen měkká židle a praktický stůl či gauč na polední

pauzu. Komfort při práci je, když zaměstnancům není chvíli horko a chvíli zima. Nemusí každou půlhodinu řešit, kde je potřeba zatáhnout žaluzie, aby slunce nesvítilo do monitorů a nepřehřálo kancelář. Zkrátka když okolní vlivy a technologie nehází pracovníkům klacky pod nohy a neodtrhují je od úkolů. Efektivita práce závisí i na kvalitě vzduchu, při sezení za počítačem umí povzbudit vhodně hrající hudba. Proto chytrou automatizaci oceňují zaměstnanci i vedoucí firem.





Showroom s kávovary



Showroom s kávovary — JURA

Je libo šálek dobré kávy? V tom případě vás kávovar JURA nadchne. Švýcarská společnost dlouhodobě posiluje své renomé na celosvětovém trhu s přístroji na kávu. Vynikají špičkovou kvalitou, inovacemi, přípravou i jednoduchým ovládáním.

A snadné ovládání získal i pražský JURA showroom. Loxone Partner, firma Fidotech, ho nabil automatizací, ať jde o osvětlení, přístupy, okna, teplotu, ventilaci či rekuperaci. Specialitou je pak personalizace pracovního místa. Systém rozpozná přítomnost zaměstnance a svítí pouze tehdy, když je na svém místě. To přináší další úspory.

„Hlavním důvodem, proč jsme se rozhodli pro Loxone, bylo to, že jsme chtěli eliminovat lidský faktor při ovládání technologií. Obrovským přínosem je i úspora energií. Na trhu je mnoho systémů, které umožňují inteligentní automatizaci. Loxone Partner, který spolupracuje s Loxone už několik roků, má za sebou mnoho úspěšných projektů. Poskytl nám komplexní řešení, které nám ulehčilo práci s ovládáním všech technologií. Díky automatizaci, která je pod kontrolou uživatele, byl u maximální možné míře eliminován rizikový a zároveň zatěžující lidský faktor a získaná o mnoho větší variabilita práce se světlem pro prezentaci našich produktů.“

– **Petr Eibl**, jednatel Jura Store Praha



Podívejte se na video,
jak to všechno funguje.
Stačí načíst QR kód.

Fakta:

Lokalita:

Praha

Loxone Partner:

Fidotech s.r.o. (Gold)

Loxone řídí:



Osvětlení



Vytápění/chlazení



Větrání



Zabezpečení



Přístup



Stínění



Administrativní budova se sídlem firmy



Administrativní budova se sídlem firmy — BScom a BSSHOP

Společnost BScom je specialistou na počítače, notebooky a elektroniku. A mimo jiné i na systém chytré automatizace Loxone. Partner z Trutnova se na něj spoléhá každý den i ve svém sídle.

Do systému je integrované osvětlení včetně nasvícení reklamního banneru pomocí LED pásek. Na základě předpovědi a aktuálních dat se automaticky řídí stínění žaluziemi, na terase ve 3. podlaží markýzou. Modul pro žaluzie využili i jinak – pro výsun monitorů v zasedací místnosti. Teplota se díky hodnotám naměřených tlačítka Touch automaticky reguluje v každé místnosti pomocí hlavic od Loxone. Příjemné klima zajišťuje i integrovaná vzduchotechnika, a to jak v kancelářích, tak na prodejně i takzvané freezóně určené k zábavě.

Systém odvádí spoustu práce i co do řízení spotřeby energie. S energií získanou z fotovoltaiky nakládá podle aktuální spotřeby a přebytky míří do baterií. O spotřebě elektřiny má firma přesné údaje. Mimo jiné Loxone řeší i přístup, s nímž funguje bezklíčový přístup i časově nastavená automatická doba pro vstup zákazníků do budovy.

„Realizace Loxone přišla s myšlenkou výstavby nové budovy pro sídlo firmy BSSHOP a BScom v Trutnově. Postupnou poptávkou po automatizovaných budovách jsme zjistili, že je spousta firem, které se zabývají realizací, ale už méně jich umožňuje integraci libovolných prvků do svého systému. Loxone nabízelo komplexní řešení a byla to výzva jej vyzkoušet.“

– Jan Šolín, BScom

Fakta:

Lokalita:

Trutnov (Královéhradecký kraj)

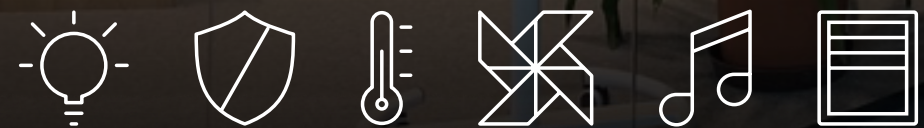
Loxone Partner:

BScom (Gold)

Loxone řídí:

-  Osvětlení
-  Stínění
-  Přístup
-  Zabezpečení
-  Vytápění/chlazení
-  Větrání
-  Multimédia
-  Energie
-  Fotovoltaika

Kanceláře a zázemí se skladovací halou



Kanceláře a zázemí se skladovací halou — Stavební práce Plzeň

V prostorách společnosti Stavební práce Plzeň je Loxone nainstalovaný od října 2021. Firma se zabývá novostavbou především nízkoenergetických a pasivních domů, projekční činností, střechami a tak dále. Zároveň je Loxone Partnerem pro chytrou elektroinstalaci. V objektu se automatizace stará o 20 kanceláří se zázemím, které jsou součástí skladovací haly.

„Loxone řídí vytápění a vzduchotechniku v závislosti na požadavcích z jednotlivých kanceláří. Ovládá předokenní žaluzie, při zajištění budovy EZS (elektronická zabezpečovací signalizace) funguje propojení na pohybové senzory v kancelářích. Dále se automaticky spíná osvětlení s ohledem na jas v kancelářích a samo se spouští audio v každé kanceláři. Loxone využíváme i k ovládání garážových vrat do skladu.“

– **Ondřej Krestýn**, Stavební práce Plzeň

Fakta:

Lokalita:

Plzeň (Plzeňský kraj)

Loxone Partner:

Stavební práce Plzeň (Silver)

Loxone řídí:



Osvětlení



Zabezpečení



Vytápění/chlazení



Větrání



Multimédia



Stínění

David Vodička

(Inexes)

Flagship Partner

Společnost Inexes jde cestou Loxone prakticky od vzniku samotného systému. Jednatel David Vodička již v roce 2011 využil chytrou automatizaci ve svém domě. Průběžně firmu transformoval z online marketingu na realizaci projektů chytrých domů a budov. Jako první Loxone Partner otevřela pražská společnost Inexes vlastní showroom chytré domácnosti, má za sebou stovky projektů a vyhlíží spoustu dalších.

„Loxone jsem poznal, když byl systém teprve v začátku. Ve svém novém domě jsme jím tehdy nahradil prototyp jiného systému, který se ale v praxi neosvědčil.

Některým mým kamarádům a známým se systém líbil. Chtěli ho taky ve vlastních domech. A tak jsem ve vlastním volnu instaloval a programoval Loxone. Časem jsem si uvědomil, že více než online marketing mě naplňuje fyzický výsledek práce na chytrých projektech a radost, kterou z nich uživatelé mají. V roce 2014 tak vznikla divize Inexes pro chytré domy, o dva roky později jsme se na ně již soustředili stoprocentně.

Loxone v jistém směru změnil můj život. Od roku 2001 jsem budoval vlastní byznys v jedné oblasti, přesto jsem ji postupně opustil a začal se věnovat inteligentní automatizaci. V začátcích jsme skutečně dělali něco jiného než všichni ostatní. Byli jsme součástí snu rakouských zakladatelů Loxone a skvělého, rostoucího systému.

Loni jsme oslavili 10 let s Loxone. Za tu dobu jsme byli u stovek projektů od malých domků po velké, drahé rezidence. Máme zkušenosti s komerčními budovami i řízením provozu v kancelářských i výrobních prostorách a mnoha dalšími projekty.“



Pohostinství

Jak moc dokáže kvalita ubytování ovlivnit náš dojem z dovolené či pracovního pobytu... Aplikace se nás po odjezdu ptá, jak jsme byli spokojeni. Když pak o cestách někomu vyprávíme, zpravidla odpovídáme na otázku: „A co ubytování, dobrý?“ Příjemné vzpomínky nemusíme mít jen na historické památky a krásy přírody. Zážitky můžeme mít i z hotelu, penzionu, apartmánu či restaurace.

Základem je kromě čistoty i maximální komfort.

Pro majitele či správce zařízení je mnohem jednodušší, když se nemusí starat o technologie, jako jsou tepelná čerpadla, rekuperace, přístupy a spousta dalších. A s každou další službou – třeba bazénem a wellness – nároky na ovládání přibývají. S chytrým řízením je provoz snazší a efektivnější. Dojem na hosty udělá například inteligentní osvětlení. Spousty dalších funkcí si sice nemusí vůbec všimnout, přispívají však celkovému pohodlí. Jsou navíc skvělým pomocníkem provozovatele. Řada z nich již Loxone poznala.



71



75



77



73



79



81



BISTROGRAF



BISTROGRAF — Kavárna a bistro u kina

Podnik firmy ILLUSION spol. s názvem BISTROGRAF byl dokončený v roce 2021, a to v prostorách někdejší videopůjčovny spojených s Kinem Svět ve Znojmě. Kavárna a bistro se rozkládá na zhruba 130 m² v centru města. Základním požadavkem investora byla co největší flexibilita. Často se totiž mění požadavky na teplotu, intenzitu osvětlení a podobně.

Výsledkem je automaticky řízené osvětlení pomocí RGBW dimmerů, které řídí zhruba 20 okruhů různých světelných zdrojů. Dále pak podnik dostal chytrou zónovou regulaci vytápění a chlazení do podlahy i stropu, regulaci rekuperace, stínění i integraci stávajícího osvětlení na technologii DALI a další.

„Zadání bylo zpočátku jednoduché, ale jak to postupem času u rekonstrukcí bývá, přidávalo se na požadavcích. Takže z původního plánu, který cílil hlavně na regulaci osvětlení čítající několik desítek světelných zdrojů, jsme se dostali i na vytápění a chlazení pomocí tepelného čerpadla a další technologie. Výzvou bylo také zprovoznit zastaralý systém DALI osvětlení, které již nesplňovalo požadavky majitele. Důraz bývá kladen na maximální automatizaci a jednoduchost aplikace a i zde jsme toho dosáhli.“

– **Marcel Havlík**, hm-smart

Fakta:

Lokalita:

Znojmo (Zlínský kraj)

Loxone Partner:

hm-smart (Gold)

Loxone řídí:



Osvětlení



Stínění



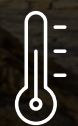
Vytápění/chlazení



Větrání



LaBouda



LaBouda — Apartmány s wellness

Stylové ubytování v přírodě Jeseníků, v zimě dovolená na lyžích, v létě turistika po kopcích – to je La Bouda. Objekt s apartmány k pronájmu stojí v lyžařském středisku Kunčice, místní části Starého Města pod Sněžníkem. Po aktivně stráveném dni hosté odpočívají v místním wellness. La Bouda nabízí dvě sauny, odpočinkovou zónu i alpský koupací sud.

Majitel zvolil Loxone kvůli možnosti vzdáleného ovládání vytápění apartmánů a wellness místnosti. Dalším požadavkem byla kontrola přístupu návštěvníků do objektu po rezervaci přes rezervační portály – bez nutnosti přítomnosti personálu, který by předal klíče či nastavil teplotu. Veškerý přístup do budovy je řešený kódovými NFC klávesnicemi.

„Jako bonus jsme dostali možnost sledování časového využití wellness, které se monitoruje z důvodu řízení spotřeby elektrické energie v jednotlivých apartmánech.“

– **Igor Doležal**, majitel objektu LaBouda

Fakta:

Lokalita:

Staré Město, Kunčice (Olomoucký kraj)

Loxone Partner:

EJM Horovany (Silver)

Loxone řídí:



Vytápění/chlazení



Přístup



Wellness



VINAŘSTVÍ A PENZION
U HARMÁČKŮ

LOXONE
MADE
WITH LOVE
IN SMART
WINERY

Vinařství a penzion U Harmáčků



Vinařství a penzion U Harmáčků — Řízené kvašení vína s Loxone

Manželé Harmáčkoví v moravských Hustopečích navazují na místní vinařskou tradici. Pod jednou střechou provozují ubytování, výrobu vína i degustační sklep. Loxone zajišťuje hostům bezobslužné ubytování. Stačí, aby majitel poslal návštěvníkům přístupový kód, vše ostatní již zvládnou sami a Jiří Harmáček – který je sám Loxone Partnerem – má o starost méně. Světla, stínění, audio i vytápění pokojů se řídí maximálně automaticky, přesto si ho mohou hosté snadno upravovat díky tlačítkům Touch.

Asi nejzajímavější je však metoda chytrého řízení kvašení vína. Pan Harmáček před lety přišel se svým dodavatelem chlazení na způsob, jak při kvašení využít Loxone. Nyní má perfektní přehled nad tímto klíčovým procesem při výrobě vína. Nemusí do vinařství docházet několikrát denně a kvašení kontrolovat, hodnoty může sledovat a případně přenastavit vzdáleně z mobilu nebo tabletu. Případné potíže v procesu mu mobil okamžitě hlásí notifikací, čímž se předchází případným škodám a ztrátám. Loxone ovládá i výtah ve výrobě, automaticky funguje vzduchotechnika do sklepa.

„Tanky, v nichž ke kvašení dochází, jsou řízeny automaticky. Mošt při kvašení produkuje teplo a je potřeba ho regulovat, aby byl proces kontinuální a pomalý. Loxone neustále senzory monitoruje teplotu moštu a podle toho automaticky řídí chlazení v dvojitém plášti tanků. Automaticky funguje sada ventilů i řízení pohonu malých čerpadel, které rozhání vodu pro chlazení.“

– **Jiří Harmáček**, Loxone Partner a majitel vinařství a penzionu



Podívejte se na video,
jak to všechno funguje.
Stačí načíst QR kód.

Fakta:

Lokalita:

Hustopeče (Jihomoravský kraj)

Loxone Partner:

Jiří Harmáček (Silver)

Loxone řídí:



Osvětlení



Stínění



Přístup



Zabezpečení



Vytápění/chlazení



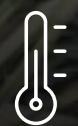
Větrání



Multimédia



Forest Resort



Forest Resort — Luxusní chaty a apartmány

Forest Resort najdete v malebné vesničce Vír na Vysočině, v údolí řeky Svratky. Jde o unikátní čtyřhvězdičkový hotel, který nabízí stylové ubytování v 5 luxusně zařízených chatách a 3 apartmánech, jejichž motivem je 14 nejvyšších hor světa. Součástí resortu je i zrekonstruovaná prvorepubliková vila, kde se hosté mohou usadit v restauraci, využít velké letní zahrádky a pořádají se zde různé společenské akce a eventy.

Chytré automatizace se v tomto krásném komplexu ujala společnost Mavian. S majiteli se Loxone Partner dohodl na chytré regulaci teploty (vytápění topnými rohožemi) a vlhkosti vzduchu ve všech apartmá. Osadil teplotní čidla a do koupelen umístil tlačítka Touch Tree. Pak už jen zbývalo systém naprogramovat, což se stihlo během jednoho dne, a vše bylo připraveno. Firma následně ještě vyškolila obsluhu resortu k používání aplikace Loxone.

Fakta:

Lokalita:

Vír (Vysočina)

Loxone Partner:

MAVIAN (Silver)

Loxone řídí:



Vytápění/chlazení



Větrání



Chytrý hotel u Vranovské přehrady



Chytrý hotel u Vranovské přehrady — BabyHotel Karolínka

Menší hotel vznikl přestavěním někdejšího vodního mlýna, proto je zapsaný jako kulturní památka. Poskytuje ubytování ve 13 pokojích a hosté se kochají výhledem na meandr řeky Dyje a Vranovský zámek. Potřebné zázemí poskytuje především rodinám s dětmi, dospělí si užijí pohodlí zejména ve wellness.

S Loxone se majitel může zaměřit na hotelové aktivity. Odpadli mu totiž starosti s technologiemi, které se mají starat o komfort hostů. Kdyby je musel personál všechny neustále obíhat, nedělal by nic jiného. Systém řídí kromě osvětlení a přístupů například tepelná čerpadla, vysoušeč bazénu, saunu, závlahu nebo rekuperaci. Příklad, jak komplexně využít výhod automatizace pro svůj podnik.

„Výhodou je, že host nic nepozná, a o to jde. Při vstupu do wellness se automaticky rozsvítí nastavená nálada, kterou si může dalším stiskem tlačítka změnit, do reproduktorů se pustí relaxační hudba a spustí se i whirlpool. Sauna je již samozřejmě připravena před příchodem (recepční ji spustí z aplikace při objednání vstupu) a host si pouze spustí časovač, který ukončí až zablikání světel v sauně.“

– **Vladimír Ross**, majitel hotelu

„Celý projekt byl specifický tím, že se dbalo především na bezpečnost rodin s dětmi, na které se hotel zaměřuje. Nicméně díky našim dlouholetým zkušenostem a komponentům Loxone byl tento požadavek již standardem, který ukládáme do všech našich projektů.“

– **Marcel Havlík**, hm-smart

Fakta:

Lokalita:

Vranov nad Dyjí (Jihomoravský kraj)

Loxone Partner:

hm-smart (Gold)

Loxone řídí:



Osvětlení



Stínění



Vytápění/chlazení



Větrání



Wellness



Energie



Zabezpečení



Přístup



Hotel reSTART*****



Hotel reSTART**** — Dominanta Jičína

Budova hotelu reSTART**** je rekonstrukcí bývalého hotelu Start. Stavba tehdejšího hotelu byla dokončena v 80. letech minulého století a v roce 2021 byla po dlouhých 10 letech plně dokončena její kompletní rekonstrukce.

Svou architekturou je hned po historické části města dominantou Rumcajsova pohádkového Jičína. Kompletní rekonstrukce byla završena dokončením vyhlídkové restaurace, která se nachází v 11. patře budovy 42 metrů nad zemí. Celý hotel včetně 45 pokojů a apartmánů je pojatý moderně, vedle ubytovacích kapacit mohou hosté využít prostory ke školení ve spojení s multifunkčním sálem, nebo vyhlášenou restauraci La Favorita s dětskou hernou. Hotel také nabízí wellness spojený s originálními thajskými masážemi. Dále zde hosté mohou využít také půjčovnu kol, elektrokol či špičkově vybavené fitness. V přílehlé budově lze navštívit jičínské aquacentrum, což ocení především rodiny s dětmi.

Instalace systému Loxone byla pro reSTART**** ideální volbou a skvěle do jeho náročného provozu zapadá. Vše je tady dokonale propojeno a Loxone tak napomáhá organizaci chodu celého hotelu.

Chytrý systém Loxone má jakožto mozek hotelu na starost veškeré funkce, které se dají kdykoliv doplnit o nové nápady spojené se stále většími nároky klientů i provozovatelů. Kromě plného ovládání hotelu se systém také stará o ekonomiku celého provozu, tedy o vytápění, rekuperaci vzduchu, chlazení a ohřev TUV.

Zaštiťuje také správu systémů pro přístup do jednotlivých částí budovy a pokojů, čímž usnadňuje klientům a zaměstnancům orientaci po celé budově a dohlíží mimo jiné její bezpečnost. I správu hotelového parkoviště má na starost Loxone – dostupnost parkovacích míst, ovládání závor, řízení dokovacích stanic pro elektromobily i následné odesílání dat pro recepci hotelu, která na jejich základě může návštěvníkům účtovat parkovné.

Fakta:

Lokalita:

Jičín (Královéhradecký kraj)

Loxone Partner:

iNFERNAL cOMPUTERS (Silver)

Loxone řídí:



Osvětlení



Vytápění/chlazení



Větrání



Energie



Přístup



Multimédia



Wellness

Hotel reSTART**** — Dominanta Jičína

„Co do zadání byl projekt velice složitý. Majitelé si přáli skloubit plány architekta i projektanta a měli také své vlastní představy o jednoduchosti provozu všech technologií. Velký tlak byl na energetickou úsporu, což se bez jakýchkoli ústupků podařilo realizovat. Využili jsme zde všechny dosavadní znalosti a zažité věci mnohdy ještě dotáhli k většímu komfortu pro hosty a spokojenosti investorů.“

– **Miroslav Veselý**, iFERNAL cOMPUTERS

Miloslav Cásek

(MAXISMART)

Silver Partner

Společnost MAXI SMART přibrala Loxone do svého portfolia před necelými pěti lety. Miloslav Cásek vypráví o partnerství s Loxone i jeho výhodách oproti jiným systémům. Projekty s Loxone nyní tvoří zhruba polovinu zakázek.

„Největší výhodu spatřuji ve stabilitě systému, dále také v rychlosti programování či vytváření světelných scén.

S Loxone jsme vnesli do našich projektů komfortnost. Mám na tom rád, že mohu dávat klientům větší možnost operativy, změny jdou dělat rychle a v programování se nemusím zdlouhavě probírat podmínkami.

S podporou ze strany Loxone jsem nikdy neměl sebemenší problém. Dostanu vždy relevantní reakci na mé požadavky, z nichž je poznat erudovanost v oboru toho, kdo mi odpovídá.”

Speciální projekty

U domácností, rezidencí, v kancelářích ani po hostinství chytrá automatizace nekončí. Důležitou roli sehrává ve specifických projektech všeho druhu. Na Loxone tak spoléhají i výrobní průmyslové prostory, školy, fotbalové stadiony nebo dokonce věže radnice. Rozmanité a náročné úkoly,

ale Loxone Miniserver, partner a zákazník vždy najdou cestu, jak využít potenciál systému naplno.

Protože Miniserver patří do každého projektu.



87



91



95



89



97



99



93



101

Výroba těstovin



Výroba těstovin — Dobšické těstoviny

Dobšické těstoviny dáváme do nákupních košíků již skoro 30 let. Do obchodů míří z Bantic na Znojemsku. Klíčovou součástí tamní výroby jsou i sušící boxy. Jejich manuální ovládání však dalo zabrat. Stroje navíc byly zrádné. Pokud se v nich nepodařilo udržet požadovanou vlhkost a teplotu, práce přišla vniveč.

Pak přišel Loxone Partner a dlouhé trápení se sušícími boxy utnul. S Loxone jsou hodnoty v přístrojích ideální a zaměstnanci o nich mají díky propojení s aplikací neustálý přehled. Chytrý systém řídí i FVE a energii při přebytku posílá do zásobníků vody pro vytápění strojů. S Loxone funguje i distribuce sypkých materiálů, vytápění výroby a zabezpečení administrativní budovy. V Dobšických těstovinách tak mají po starostech a mohou se plně soustředit na výtečné nudle do našich polévek.

„Nejuíce si ceníme automatizace jako takové, protože v tomto směru nám systém Loxone zaručuje klidné spaní. Zaměstnanci si také ulevili, protože už nemusí přepínat několik ručních ventilů. Když se dříve zapomnělo na zavření jednoho ventilu, došlo k ucpání celého systému, a to zapříčinilo odstávku až na 4 hodiny. Ted' už se toho nemusíme obávat.“

– **Hana Šťastná**, jednatelka Dobšických těstovin

„Velký důraz byl kladen na celkovou funkčnost systému a minimální přerušení nebo omezení výroby v průběhu rekonstrukce. To se nám díky našim dlouholetým zkušenostem a komponentům Loxone podařilo a projekt byl úspěšně dokončen ke spokojenosti investora.“

– **Marcel Havlík**, hm-smart

Fakta:

Lokalita:

Bantice (Jihomoravský kraj)

Loxone Partner:

hm-smart (Gold)

Loxone řídí:



Vytápění/chlazení



Fotovoltaika



Energie



Zabezpečení



System zvonu a vytápění lavic



Systém zvonu a vytápění lavic — Kostel sv. Mikuláše

Tento kostel postavený v novorománském slohu zdobí náves Šaratic a spadá pod tamní Římskokatolickou farnost. Ta se v roce 2020 rozhodla pro kompletní novou elektroinstalaci. Ujala se jí společnost EL DAMA. Farnost si přála do nového systému napojit i stávající stávající systém zvonů, vytápění lavic, prostor nově osvětlit a zabezpečit. Vše s důrazem na jednoduché ovládání.

Celou instalaci nyní řídí Loxone. Světla a topení v lavicích je možné ovládat tlačítka na rozvaděči, která jsou přidělena daným okruhům. Zvony mají nastavený časový harmonogram, podle něž samy bijí, lze je však i manuálně zapnout v aplikaci. V sakristii je umístěný tablet pro snadné ovládání celého systému. Načasované je automatické nabíjení tabletu pro šetření životnosti baterie. Mimo to Loxone ovládá i zásuvky určené pro vánoční výzdobu.

„Při zastřežení kostela systémem EZS (elektronická zabezpečovací signalizace) se vypnou všechna svítidla a ovládané zásuvky – mimo věčného světla a svítidel nezbytných pro bezpečné opuštění kostela, tato svítidla se vypnou automaticky po ukončení odchodového zpoždění EZS. Při příchodu do kostela se spustí příchodové zpoždění EZS, při kterém se aktivují určená svítidla a zásuvky.“

– **Jaroslav Mazur**, EL DAMA

Fakta:

Lokalita:

Šaratice (Jihomoravský kraj)

Loxone Partner:

EL DAMA (Silver)

Loxone řídí:



Osvětlení



Vytápění/chlazení



Zabezpečení



Prohlídková trasa



Prohlídková trasa — Zámek Slavkov

Slavkovský zámek ukrývá ve svém barokním podzemí expozici o hrdelním právu nazvanou Právo útrpné na Slavkovsku. Se zaměřením na region představuje příběhy mučených a trestaných a kruté praktiky středověkého a novověkého soudnictví. Výstava je pojata autenticky, čemuž přispívá její prostředí. Efekt pak posiluje řízení prohlídky chytrým systémem Loxone.

Expozice si vyžadovala stmívatelné osvětlení v každé místnosti, které bude samostatně ovládané, nasvětlení informačních tabulí, spínání videoprojekce během prohlídky a jejím propojení s audiem. Spouštění různých zvuků a doprovodné hudby funguje podle místností dohromady v šesti zónách. Průvodci nyní mají jednoduché ovládání dálkovým ovladačem na spínání různých scén v místnostech dle postupu prohlídkové trasy. Vedoucí prohlídky má ráz prohlídky a atmosféru ve svých rukou, zároveň mu však nepřidělává práci řízení techniky kolem.

„Nejuvětší úzvou projektu bylo zajištění pokrytí celého prostoru bezdrátovým signálem. Díky tomu je nyní možné použít bezdrátový ovladač Remote Air a zajistit přepínání jednotlivých místností po celém podzemí. Klíčové bylo vytvořit přepínání jednotlivých scén místností podle postupu prohlídky. Průvodce ovladačem přepíná jednotlivé kroky prohlídkové trasy dopředu s možností se vrátit o kroky zpět – to zajišťují šipky upravo a vlevo. Případně může rozsvítit či zhasnout celou expozici šipkami nahoru a dolů.“

– Jaroslav Mazur, EL DAMA

Fakta:

Lokalita:

Slavkov u Brna (Jihomoravský kraj)

Loxone Partner:

EL DAMA (Silver)

Loxone řídí:



Osvětlení



Multimédia



Vytápění/chlazení



Vytápění včelích úlů



Vytápění včelích úlů — Léčení včelstev s Loxone

Loxone Partner Aleš Maškovský se věnuje i včelařství. A po zkušenostech s Loxone se rozhodl využít Miniserver i ve svých úlech. V pěti dřevěných, zateplených úlech instaloval „podlahové vytápění“ s měřením teplot a zprovoznil první model léčení včelstev pomocí termometody s využitím Loxone. Jde o další způsob, jak chránit včely před parazitem kleštíkem. Pan Maškovský nechtěl včelstva léčit zaběhlými metodami, při kterých se využívají chemické látky.

Spojil proto využití takzvaných termosolárních úlů se zvyšováním teploty pomocí podlahového vytápění. Loxone řídí měření teplot uvnitř úlů a spíná podlahové vytápění. Dále hlídá překročení teploty, aby nedošlo k přetopení úlu. Zaznamenává důležité statistiky, měří i venkovní teplotu a umožňuje léčení včelstev na dálku (z mobilu pomocí nastavení parametrů). Řídí také dvouhodinové intervaly léčení.

„Můj nápad bylo systém Loxone spojit s termosolárními úly a umožnit zvyšování teploty v úlech pomocí podlahového vytápění. Vyhnu se tím přesouvání plástů do termoboxu a získám celoroční přehled o fungování termoúlů. Automatizuji ohřev úlů pro léčení včel vhodnou teplotou v období, kdy slunce nesvítí, ale léčení je třeba provádět. Loxone mi hlídá i teplotu venku, protože při teplotách pod 10 °C automatické řízení topení není vhodné – proto ho nedovolí a termometodou se dá léčit, až když je venkovní teplota nad 10 stupňů.“

– **Adam Maškovský**, MATRU spol. a vlastník včelstev

Fakta:

Lokalita:

Havraň u Mostu (Ústecký kraj)

Loxone Partner:

MATRU spol. (Silver)

Loxone řídí:



Vytápění/chlazení



Věžní hodiny



Věžní hodiny — Radnice v Nýrsku

Zdeněk Moulis se instalací řídicích systémů věžních hodin zabývá od roku 1991. V srpnu 2021 s kolegy zprovoznil pilotní projekt řízení věžních hodin pomocí technologie Loxone na budově radnice v Nýrsku. Aplikace Loxone umožnila realizovat moderní a flexibilní systém řízení věžních hodin. To kromě klasických funkcí (pohon rafií, vyvolání odbíjení, automatické seřizování času a komfortní uživatelské rozhraní) nabízí i dálkový monitoring chodu hodin a správu systému, upgrade programového vybavení, hlášení poruch, prediktivní údržbu a automatické sledování servisních intervalů.

Podle pana Moulise je nejzajímavější předností tohoto řešení oproti klasickému, že chod věžních hodin je možné sledovat online na jakémkoliv mobilním zařízení a provést některé servisní zásahy bez nutnosti jezdit na místo. Dále je možné předcházet některým poruchám, případně přesněji zacílit servisní zásah. Hodiny mají také prosvícený ciferník pro večerní a noční viditelnost. Nyní má pan Moulis domluvené další realizace chytrého řízení hodin.

„Flexibilitu systému vidíme za prvé v napojení a zaprogramování prakticky libovolných pohonů věžních hodin a za druhé v dalším rozšiřování systému. Například o systém inteligentního osvětlení, programovatelného vytápění kostelních lavic, integrovaného unitřího i unějšího osvětlení kostela, přístupový systém, zabezpečení, audiosystém, monitorování environmentálních parametrů, případně aplikace ve školních budovách pro jednotný čas a ovládání školního zvonění. Tyto dodatečné funkce jsou pak přístupné přes systém věžních hodin a vizualizované v aplikaci.“

– **Zdeněk Moulis**, Loxone Partner

Fakta:

Lokalita:

Nýrsko (Plzeňský kraj)

Loxone Partner:

Zdeněk Moulis (Silver)

Loxone řídí:



Osvětlení



Environmentálně
vyspělé
budovy

Inteligentní učebna na Fakultě stavební



Intelligentní učebna na Fakultě stavební — Vysoké učení technické v Brně

I Vysoké učení technické má vlastní inteligentní učebnu s Loxone. Disponuje integrací detailního měření veličin aplikovaných v praktické výuce. Dochází k přímému měření rychlosti proudění vzduchu v rekuperaci, digitální kalorimetr využívá komunikaci přes protokol ModBus, Loxone poskytuje i přehlednou vizualizaci měřených veličin. Pro komfortní užívání byla učebna vybavena i hlasovým ovládáním.

Zajímavostí je, že jsou v učebně umístěna čidla různých výrobců, což během praktické výuky umožňuje porovnávat výsledky měření. Z běžnějších technologií se Loxone v prostoru Fakulty stavební postaral například o stínění.

Fakta:

Lokalita:

Brno (Jihomoravský kraj)

Loxone Partner:

Smarteon Systems (Flagship)

Loxone řídí:



Osvětlení



Stínění



Přístup



Zabezpečení



Vytápění



Větrání



Multimédia



Energie

Průmyslová hala



Průmyslová hala — Pester CEE

Společnost Pester CEE se zaměřuje na montáže elektrorozvaděčů. Na řízení jejího zázemí v Kolíně se podílí chytrá automatizace s Loxone. Díky integraci přístupového systému ovládá například 5 vchodů, vjezdové brány řízené časovačem nastaveným dle provozní doby i vrata do expedice.

Dále je součástí systému osvětlení včetně venkovních lamp nebo ovládání centrálního větracího okna pro přívod vzduchu. V chytré průmyslové hale se Miniserver stará také o podlahové topení, žaluzie, zálohový bateriový systém či kompletně naintegrované tepelné čerpadlo.

Fakta:

Lokalita:

Kolín (Středočeský kraj)

Loxone Partner:

Smart Energy Solutions (Flagship)

Loxone řídí:



Přístup



Osvětlení



Vytápění/chlazení



Energie



Stínění



Centrum stavebních řemesel



Centrum stavebních řemesel — SŠSŘ Brno–Bosonohy

Regionální vzdělávací centrum stavebních řemesel je unikátní. Na jednom místě ukazuje souvislost jednotlivých profesí při stavbě, jejímž výsledkem je dům skvěle fungující jako celek. Centrum se nachází v areálu Střední školy stavebních řemesel v brněnských Bosonohách a s tématy se zde seznamují žáci, středoškoláci, studenti vysokých škol i odborníci z řad řemeslníků nebo revizních techniků.

Inteligentní řešení vzdělávacího centra zahrnuje plně automatizované řízení auly, kabinetu a multifunkčního prostoru a technologií pro výuku budoucích profesionálů. Zajímavostí je také zcela samostatný výukový panel chytré domácnosti Loxone.

Fakta:

Lokalita:

Brno, Bosonohy (Jihomoravský kraj)

Loxone Partner:

Smarteon Systems (Flagship)

Loxone řídí:



Osvětlení



Stínění



Přístup



Zabezpečení



Vytápění



Větrání



Multimédia



Energie

Marcel Havlík

byl na prvním školení před 10 lety

Některé z dokončených Loxone projektů pana Havlíka už jste tady možná zaznamenali. Kouzlo Miniserveru poznal již v roce 2011. Od roku 2018 realizuje chytrou automatizaci pod vlastní malou firmou hm-smart z Dobšic u Znojma. Loxone Gold Partner vypráví, proč si pro svůj byznys vybral právě Loxone.

Loxone dobře znáte již více než deset let. Jak dnes vnímáte, že jste se tehdy k systému dostal?

Byl jsem tehdy na školení, protože jsem v té době stavěl vlastní dům. Chtěl jsem, aby byl chytrý, ale trh v této oblasti ještě nebyl tak široký. Loxone byl sice na trhu krátkou dobu, ale už tehdy měl propracovanější software než konkurence.

Přitom jste byl původně u konkurence zaměstnán.

V roce 2018 jsem nakonec skončil a odhodlal se pracovat sám na sebe s tím, že se budu soustředit na chytré domy. O ty začínal být větší a větší zájem, tak jsem si založil vlastní s.r.o. a dělám inteligentní budovy na Loxone.

Čím vás Loxone i po letech přesvědčuje?

To můžu ilustrovat na své zkušenosti. Měl jsem zákazníka, který dlouho váhal mezi Loxone a jiným systémem automatizace. Nakonec se přiklonil k druhému systému, ale chtěl mě jako partnera, tak jsem řekl, že to pro něj udělám.

Šel jsem do té firmy na školení, které bylo zdarma a na dva dny. A po prvním dnu jsem utekl, již jsem nepřišel. Poznal jsem, jak moc byl daleko za Loxone – co se týče aplikace i hardwaru. Za mě je Loxone jediná společnost, která jde cestou intelligence. Zbytek je pouhé ovládání domu mobilem.

Když se podíváme na vámi dotažené projekty, jsou poměrně pestré.

Mám to tak od začátku. Jeden z mých prvních projektů byl menší penzion, poté i kancelářské prostory s pneuservisem. Investoři to mohou chtít v každém projektu. Začíná to u malých domů, v tomto roce se chystáme na obrovskou rezidenci. Každému říkám, že Loxone zvládne vše a je to jen na představě zákazníka, snad nikdy jsem klientovi neřekl ne, že něco nejde. Loxone lze opravdu využít od bydlení, přes konferenční sály, v průmyslových prostorách až po ubytování a další.

Vaše firma není nikterak velká, většinu věcí zastanete sám. Jak to zvládáte?

Domlouvám obchod a dávám dohromady projekt. Realizaci zajistí externí elektrikáři, kteří se postarají o kabely a komponenty, já pak automatizaci nakonfiguruji a klienta zaškolím. Jelikož přibývají zákazníci i v dalších regionech, je správa systému na dálku skvělá pomůcka. Dohodnu se s nimi, že mi jakýkoli požadavek mohou nechat v mailu a já ho vyřeším – s možřejmě pokud není potřeba i fyzický zásah.

Co další výhody?

Je skvělé, že si díky technologiím Air a Tree mohou zákazníci kdykoli chytrý systém rozšířit. Můžeme přidávat, dodělávat, vymýšlet... Říkám jim, že projekt je s Loxone stále živý. Většinou to není tak, že po realizaci o klientovi 5 let neslyším. Jednou za rok si zavoláme o dalších možnostech. Ty přináší i integrace, díky nimž implementujeme domácí spotřebiče, přidáváme fotovoltaiku, aby měl obyvatel svůj dům co nejvíce pod kontrolou, zároveň je pro něj vše jednoduché.

Oblíbený Audioserver

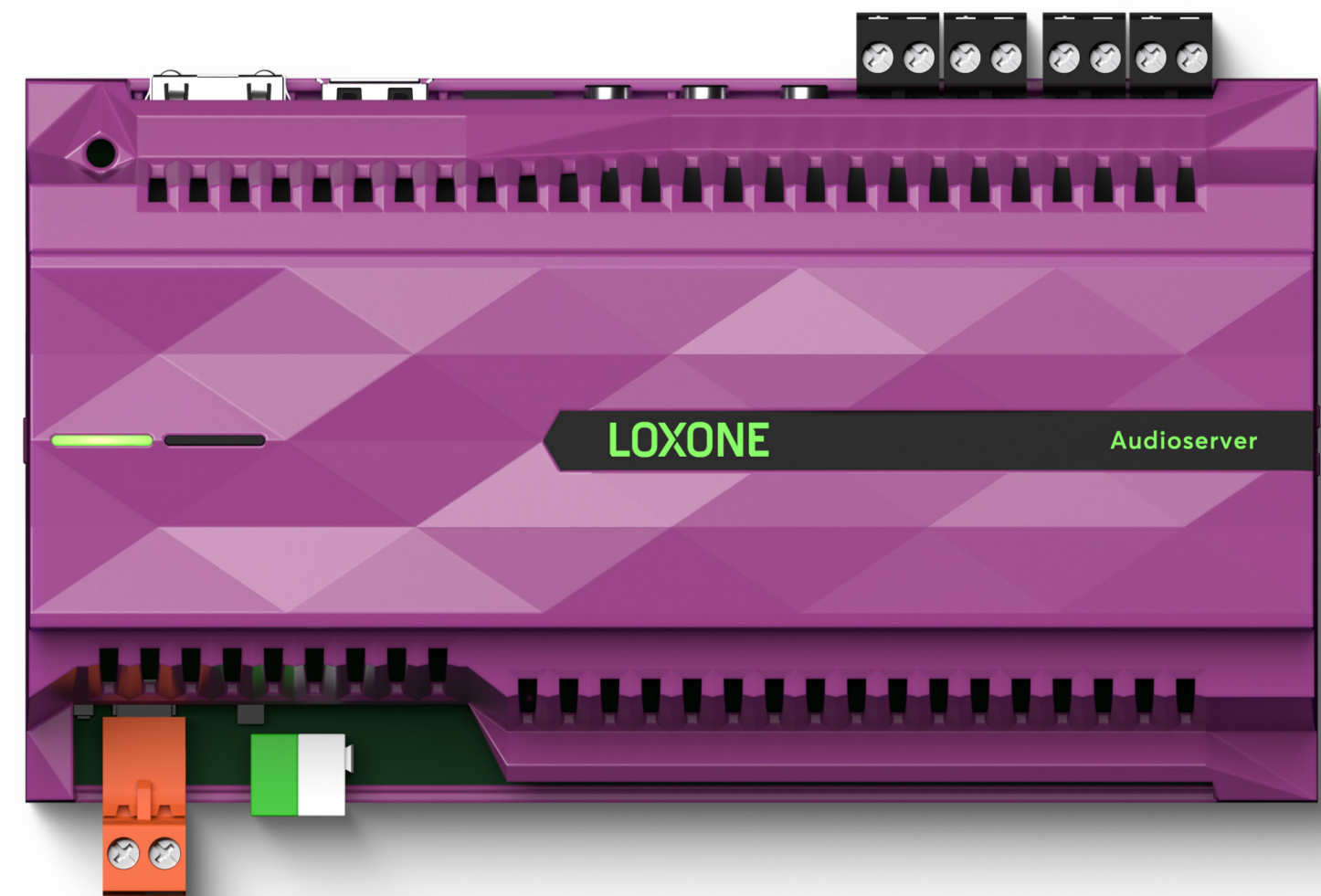
V září 2020 spatřil světlo světa Audioserver, mozek chytrého zvuku budovy. Nesl s sebou jasnou zprávu: „Audio revoluce přichází“. V tu dobu jsme však netušili, jak moc si nástupce staršího Music Serveru oblíbíte. Od uvedení na trh připadá jeden Audioserver na zhruba tři instalované Mini-servery. Inteligentní zvukový systém si tak dopřává přibližně každý třetí projekt!

V čem se skrývá kouzlo fialové krabičky? Audio se s ním stává plnohodnotnou součástí budovy. Hudba se každý den zpřítomní, není potřeba dělat z poslechu záležitost sobotního večera. Audioserver se neomezuje na hudbu a podcasty, ale plní úlohu zvonku, budíku či alarmu a dalších funkcí. Síla fialového dirigenta tkví právě v této komplexnosti. Loxone běžným domácnostem přibližuje všestranné, špičkové a zároveň cenově dostupné řešení zvuku.

Oblíbený Audioserver

Audioserver správně naladí jak dvoupokojový byt, tak několikapatrový kancelářskou budovu či restauraci. Projektům přináší chytré multiroom audio. V každém pokoji se přehrává stejná hudba a je tak všude s námi. Případně může hrát v každé místnosti interpret podle vkusu jejího obyvatele.

Zvuk s Loxone se loni navíc dočkalo dalšího posunu. Starší Loxone Speaker nahradil quadral In-Ceiling 7 Speaker a představili jsme i nový WALL Speaker. Přední značka reproduktorů quadral je od roku 2020 součástí Loxone Group. Od začátku prosince 2021 navíc Loxone kompletně zajišťuje distribuci a dodávky quadralu. Vybírat lze z více než 80 produktů pro špičkové audio. Reprodukory quadral naplno využívají potenciálu Audioserveru.



Intercom:

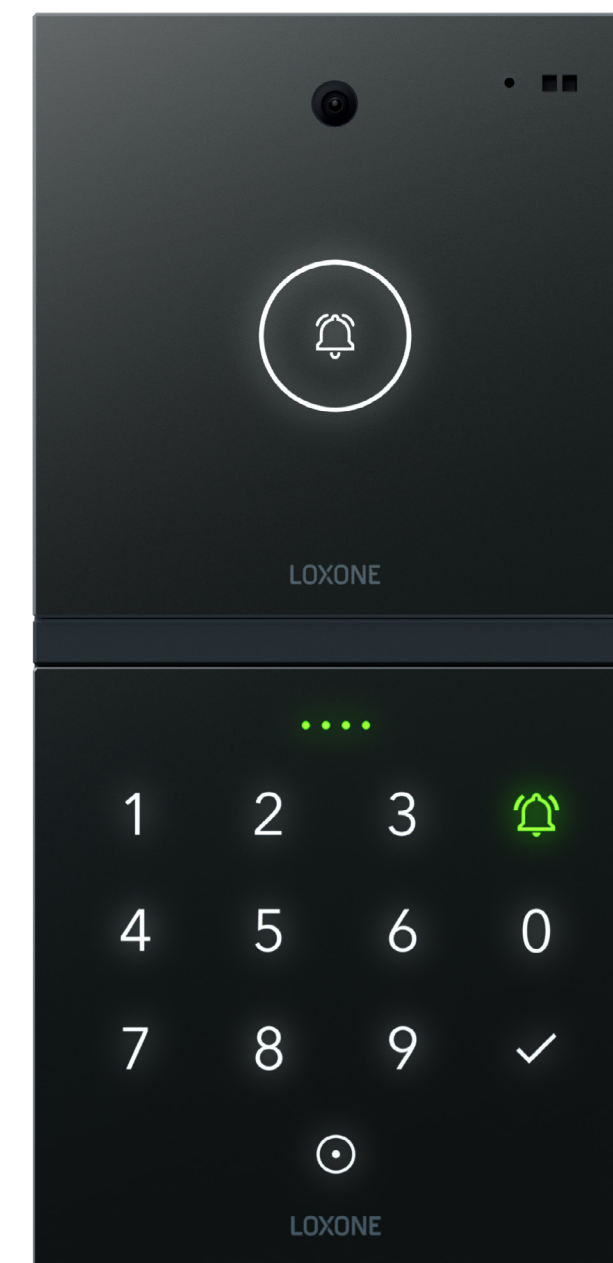
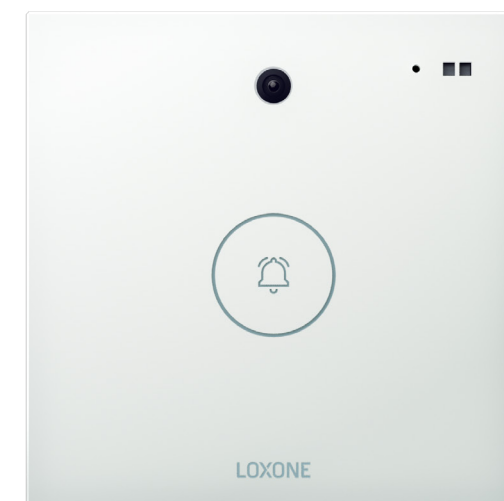
Gamechanger světa videovrátných

Špatně čitelné, velké zvonkové panely s vypouklou čočkou a poruchovými tlačítky jsou minulostí. I videovrátný může mít styl. Přístup do chytrých projektů se v roce 2021 dočkal velké novinky. Na trh vstoupila nová generace Loxone Intercomu. Nenápadná krabička slibovala výraznou změnu, která predefinguje kategorii videozvonků. S noblesním designem, špičkovými komponenty i vlastnostmi už není interkom jen tím, čím na sebe návštěva upozorní. Intercom hosty skutečně přivítá.

Přinesl dokonalé propojení obyvatel domu s děním u dveří. Umožňuje například otevřít z práce kurýrovi branku, popovídat si přes mobil s návštěvou z dovolené v Římě, uložit hlasové zprávy a rychle reagovat pomocí mobilních notifikací. Společně s Intercomem vyšla i nová generace NFC Code Touch, kódové klávesnice z dílny Loxone. Díky dvojitému rámečku ušitému na míru společně umí vytvořit flexibilní centrum přístupu do budovy.

Intercom: Gamechanger světa videovrátných

Špičkové přístupové produkty navíc dlouhou dobu znamenaly drahou investici a spousta projektů se musela spokojit s kompromisy. S Intercomem a NFC Code Touch přišlo cenově dostupné řešení na nejvyšší úrovni, které bez problému nalezne místo v každé instalaci.



Loxone

jako otevřený systém

Stále více výrobců stojí o to, aby mohly jejich produkty čerpat z výhod chytrého řízení s Loxone. Proto pravidelně navazujeme spolupráce s předními značkami a vznikají nové systémové integrace. Jak je to možné? Loxone je otevřený systém a umožňuje tak integrovat prakticky libovolné technologie. Produkty se pak stávají součástí ekosystému chytré automatizace budov. Spolupráce přináší partnerům rozšíření jejich trhu a jejich produkty se stávají součástí uceleného systému s rozmanitou kompatibilitou s dalšími produkty. Společnosti zároveň tímto překročí nutnost náročného a dlouhého vývoje vlastního řídicího systému.

„Firmy se na trh snaží přicházet se smart řešeními pro své produkty, které se dají řídit pomocí aplikace. Problém je v tom, že obyvatelé domácností jsou už řídicími aplikacemi zahlceni. Každá další z nich udělá ještě větší oběť ovládání domácnosti. Aplikace jsou navíc zpravidla jednoúčelové bez možnosti jakéhokoli propojení systémů. Proto již řada výrobců zvolila technologii Loxone, která jednoúčelová není. Využijí tak prověřený otevřený systém sjednocující domácí technologie, aniž by museli vynakládat čas a prostředky na vlastní vývoj aplikace a další související procesy,”

vysvětluje Pavel Lískovec, obchodní a technický ředitel Loxone.

Loxone jako otevřený systém

Proto se těšíme ze spolupráce s gigantem jako je Schrack Technik – společnými silami vzniklo chytré hlídání toku energií tak, aby například nevypadl hlavní jistič. I produkty značky oken Velux již disponují integrací do Loxone. Skupina BDR Thermea využívá Loxone pro vzdálenou obsluhu tepelných čerpadel a klimatizací předních značek DeDietrich a plynových kotlů BAXI. Spolupráce se společností Vaillant přináší inteligentní řešení MaR systémů (měření a regulace) budov. Bez problému lze integrovat i tepelná čerpadla AC Heating a spousta dalších komponent jiných špičkových značek.

Koncem října 2021 jsme navíc představili novou Loxone Library – otevřenou knihovnu integrací. Výrobci komponent s vhodným rozhraním ji pravidelně plní vlastními integračními šablonami.



Loxone Team roste

Počet instalací Loxone stále roste a zájem o chytrou automatizaci zrychluje. Proto postupně rozšiřujeme náš tým a pravidelně mezi sebou vítáme nové tváře. V roce 2020 nás v Českých Budějovicích bylo 15. Na konci roku 2021 sdílelo kanceláře a showroom již 25 „Loxonautů“.

Kdybyste prošli kanceláři od začátku až na konec, potkáte kolegyně z administrativy, Partner

Coache, kolegy z technické podpory či Business Developmentu. Dále byste nahlédli do oddělení marketingu, péče o nastávající partnery a zájemce o chytré bydlení, až byste došli k vedení firmy. Všichni do jednoho jsou odhodláni neustále zkvalitňovat způsoby bydlení a práce nejchytřejším řešením automatizace. A především – být tu pro partnery a všechny, kdo chtějí (vlastní) projekty oživit Loxone Miniserverem.

